



ASTORIA
de Medieval

¡Conquista tu futuro!

Con el respaldo de:



PULSO
PROYECTOS TEMÁTICOS

ARQUITECTURA
& CONCRETO **A**

Fiducia
 **Alianza**
Fiduciaria

Somos un proyecto verde

Tenemos certificación del sello CASA COLOMBIA como construcción sostenible y saludable





Ubicación privilegiada

Estamos ubicados en San Antonio de Pereira - Rionegro, uno de los sectores más apetecidos del Oriente Antioqueño. A 35 minutos de Medellín tomando el Túnel de Oriente. Estamos a 5 cuadras del Parque Principal de San Antonio de Pereira, en un sector tranquilo, con un entorno muy agradable. Cercano a malls comerciales, supermercados, hoteles, hospitales, centros de salud, colegios, universidades y restaurantes.



Foto real*

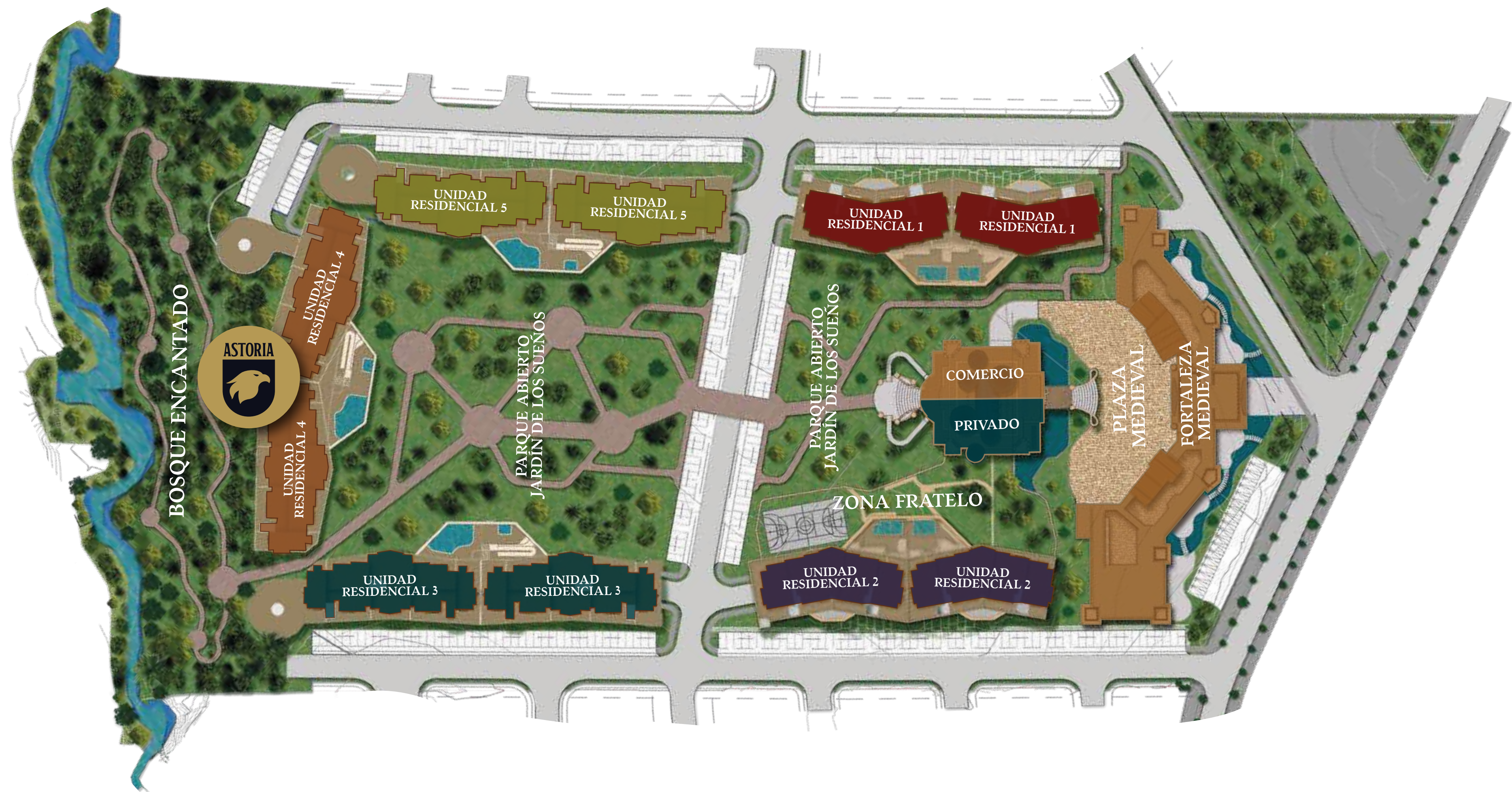


Castillo de
Oriente



Foto real*

Urbanismo temático



Comercio



Fortaleza Medieval



Imagen ilustrativa*

3.500 m² para comprar y disfrutar, inmersos en arquitectura de estilo europeo.

Plaza Medieval



Gastronomía, retail y servicios.

Zonas Comunes



ASTORIA
de Medieval

Zona Vita



Imagen ilustrativa*

Baño romano, jacuzzi, turco y sauna.

Gimnasio



Imagen ilustrativa*

Zona cardio, zona pesas, zona yoga.

Gran Salón Real



Imagen ilustrativa*

Celebra al estilo de la Realeza.

Mundo Infancia



Imagen ilustrativa*

Playground, zona didáctica y salón de fiestas.

Zona Cavalier



Imagen ilustrativa*

Coworking, sala de juntas y billar.

Sala de cine



Capacidad para 25 personas aprox.

Salón Batale



Juegos de estrategia, sala de videojuegos, ático.

Zona Fratelo



Imagen ilustrativa*

Zona BBQ, zona de lectura, zona pet y cancha múltiple.

Jardín de los sueños



Más de 35.000 m² de zonas verdes.

Bosque Encantado



Imagen ilustrativa*

Senderos y zona pícnic.

Zonas comunes Astoria



Imagen ilustrativa*

Piscina de adultos y niños climatizada, salón social y portería privada.

Vivienda



ASTORIA
de Medieval



Imagen ilustrativa*

Una nueva vista hacia el Reino.



Apartamentos con vista al bosque encantado y Rionegro.

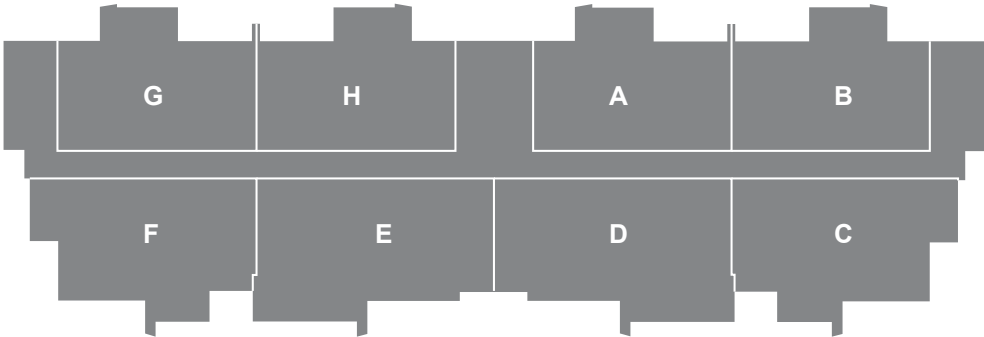
Planta Nivel 4 al 17



ASTORIA
de Medieval



Vista hacia el Bosque Encantado y Rionegro



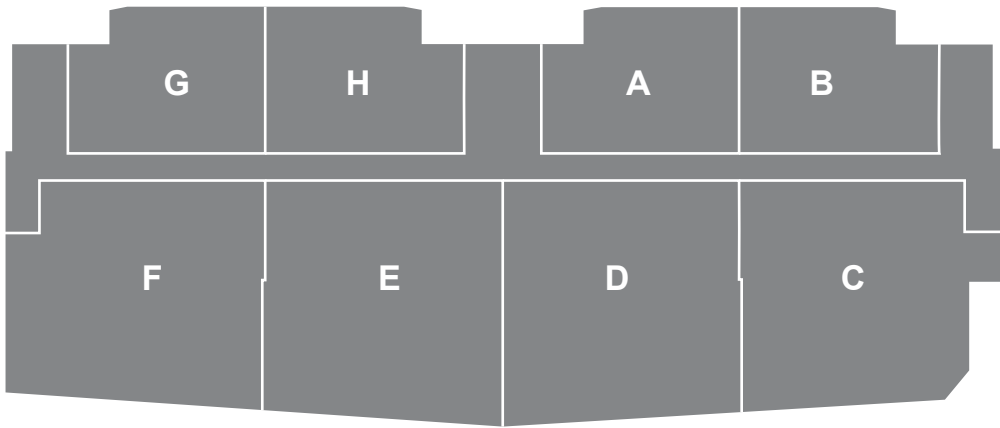
Vista hacia Urbanismo Temático

*Esta imagen es ilustrativa y, por lo tanto, puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a las sociedades promotoras.
*Precio cotizado sujeto a cambios sin previo aviso y no representa opción de negocio. El valor actualizado de los inmuebles deberá consultarse con sala de negocios de proyectos. La presente cotización, documentos y contratos requeridos para la vinculación a la fiduciaria, asociados a la (s) persona (s) que se propone (n) futuro (s) propietario (s) del proyecto Astoria de Medieval, deberán ser aprobados por la Gerencia de las Sociedades Promotoras.

Planta Nivel 3



Vista hacia el Bosque Encantado y Rionegro



Vista hacia Urbanismo Temático

*Esta imagen es ilustrativa y, por lo tanto, puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a las sociedades promotoras.
*Precio cotizado sujeto a cambios sin previo aviso y no representa opción de negocio. El valor actualizado de los inmuebles deberá consultarse con sala de negocios de proyectos. La presente cotización, documentos y contratos requeridos para la vinculación a la fiduciaria, asociados a la (s) persona (s) que se propone (n) futuro (s) propietario (s) del proyecto Astoria de Medieval, deberán ser aprobados por la Gerencia de las Sociedades Promotoras.

Planta Tipología A de 65 m²



ÁREA CONSTRUIDA 65,63 m2
ÁREA TOTAL PRIVADA 58,98 m2

TORRE A1
2 alcobas en diseño mariposa, 2 baños
FULL ACABADOS

Incluye buitrones, columnas y muros de cerramiento.*

Las áreas de los espacios están con las dimensiones tomadas entre los muros que los conforman sin contar el amoblamiento.

Kit de acabados full tendrá un valor adicional al valor del inmueble informado en sala de ventas.



*Esta imagen es ilustrativa y, por lo tanto, puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a las sociedades promotoras.
*Precio cotizado sujeto a cambios sin previo aviso y no representa opción de negocio. El valor actualizado de los inmuebles deberá consultarse con sala de negocios de proyectos. La presente cotización, documentos y contratos requeridos para la vinculación a la fiduciaria, asociados a la (s) persona (s) que se propone (n) futuro (s) propietario (s) del proyecto Astoria de Medieval, deberán ser aprobados por la Gerencia de las Sociedades Promotoras.

Planta Tipología B de 65 m²



ASTORIA
de Medieval

ÁREA CONSTRUIDA 65,64 m²
ÁREA TOTAL PRIVADA 58,98 m²

TORRE A1
2 alcobas en diseño mariposa, 2 baños
FULL ACABADOS

Incluye buitrones, columnas y muros de cerramiento.*

Las áreas de los espacios están con las dimensiones tomadas entre los muros que los conforman sin contar el amoblamiento.

Kit de acabados full tendrá un valor adicional al valor del inmueble informado en sala de ventas.



*Esta imagen es ilustrativa y, por lo tanto, puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a las sociedades promotoras.
*Precio cotizado sujeto a cambios sin previo aviso y no representa opción de negocio. El valor actualizado de los inmuebles deberá consultarse con sala de negocios de proyectos. La presente cotización, documentos y contratos requeridos para la vinculación a la fiduciaria, asociados a la (s) persona (s) que se propone (n) futuro (s) propietario (s) del proyecto Astoria de Medieval, deberán ser aprobados por la Gerencia de las Sociedades Promotoras.

Planta Tipología G de 65 m²



ASTORIA
de Medieval

ÁREA CONSTRUIDA 65,63 m²
ÁREA TOTAL PRIVADA 58,98 m²

TORRE A2

2 alcobas en diseño mariposa, 2
baños

FULL ACABADOS

Incluye buitrones, columnas y muros de cerramiento.*

Las áreas de los espacios están con las dimensiones tomadas entre los muros que los conforman sin contar el amoblamiento.

Kit de acabados full tendrá un valor adicional al valor del inmueble informado en sala de ventas.



*Esta imagen es ilustrativa y, por lo tanto, puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a las sociedades promotoras.
*Precio cotizado sujeto a cambios sin previo aviso y no representa opción de negocio. El valor actualizado de los inmuebles deberá consultarse con sala de negocios de proyectos. La presente cotización, documentos y contratos requeridos para la vinculación a la fiduciaria, asociados a la (s) persona (s) que se propone (n) futuro (s) propietario (s) del proyecto Astoria de Medieval, deberán ser aprobados por la Gerencia de las Sociedades Promotoras.

Planta Tipología H de 65 m²



ÁREA CONSTRUIDA 65,64 m²
ÁREA TOTAL PRIVADA 58,98 m²

TORRE A2
2 alcobas en diseño mariposa, 2
baños

FULL ACABADOS

Incluye buitrones, columnas y muros de cerramiento.*

Las áreas de los espacios están con las dimensiones tomadas entre los muros que los conforman sin contar el amoblamiento.

Kit de acabados full tendrá un valor adicional al valor del inmueble informado en sala de ventas.



*Esta imagen es ilustrativa y, por lo tanto, puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a las sociedades promotoras.
*Precio cotizado sujeto a cambios sin previo aviso y no representa opción de negocio. El valor actualizado de los inmuebles deberá consultarse con sala de negocios de proyectos. La presente cotización, documentos y contratos requeridos para la vinculación a la fiduciaria, asociados a la (s) persona (s) que se propone (n) futuro (s) propietario (s) del proyecto Astoria de Medieval, deberán ser aprobados por la Gerencia de las Sociedades Promotoras.



Apartamentos con vista al urbanismo temático.

Planta Tipología C de 73 m²



ASTORIA
de Medieval

ÁREA CONSTRUIDA 73,33 m²
ÁREA TOTAL PRIVADA 67,35 m²

TORRE A1

2 alcobas, estudio

FULL ACABADOS

Incluye buitrones, columnas y muros de cerramiento.*

Las áreas de los espacios están con las dimensiones tomadas entre los muros que los conforman sin contar el amoblamiento.

Kit de acabados full tendrá un valor adicional al valor del inmueble informado en sala de ventas.



Opción 3 Alcobas.



*Esta imagen es ilustrativa y, por lo tanto, puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a las sociedades promotoras.
*Precio cotizado sujeto a cambios sin previo aviso y no representa opción de negocio. El valor actualizado de los inmuebles deberá consultarse con sala de negocios de proyectos. La presente cotización, documentos y contratos requeridos para la vinculación a la fiduciaria, asociados a la (s) persona (s) que se propone (n) futuro (s) propietario (s) del proyecto Astoria de Medieval, deberán ser aprobados por la Gerencia de las Sociedades Promotoras.

Planta Tipología D de 84 m2



ASTORIA
de Medieval

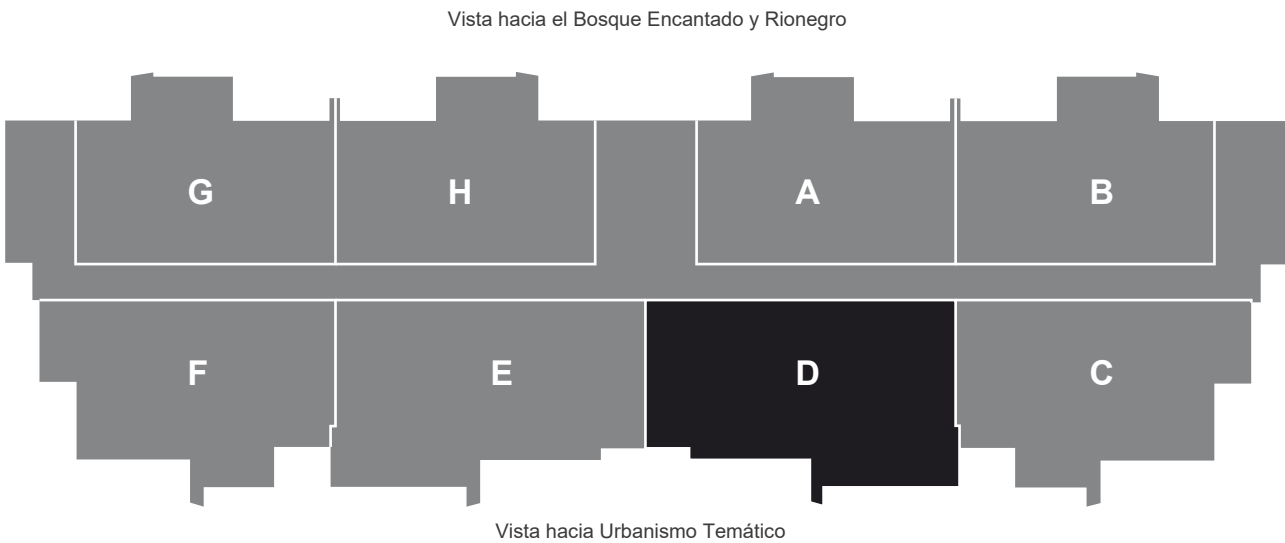
ÁREA CONSTRUIDA 84,56 m2
ÁREA TOTAL PRIVADA 80,46 m2

TORRE A1
3 alcobas, estudio
FULL ACABADOS

Incluye buitrones, columnas y muros de cerramiento.*

Las áreas de los espacios están con las dimensiones tomadas entre los muros que los conforman sin contar el amoblamiento.

Kit de acabados full tendrá un valor adicional al valor del inmueble informado en sala de ventas.



Habitación opcional

*Esta imagen es ilustrativa y, por lo tanto, puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a las sociedades promotoras.
*Precio cotizado sujeto a cambios sin previo aviso y no representa opción de negocio. El valor actualizado de los inmuebles deberá consultarse con sala de negocios de proyectos. La presente cotización, documentos y contratos requeridos para la vinculación a la fiduciaria, asociados a la (s) persona (s) que se propone (n) futuro (s) propietario (s) del proyecto Astoria de Medieval, deberán ser aprobados por la Gerencia de las Sociedades Promotoras.

Planta Tipología E de 84 m²



ÁREA CONSTRUIDA 84,56 m2
ÁREA TOTAL PRIVADA 80,46 m2

TORRE A2

3 alcobas, estudio
FULL ACABADOS

Incluye buitrones, columnas y muros de cerramiento.*

Las áreas de los espacios están con las dimensiones tomadas entre los muros que los conforman sin contar el amoblamiento.

Kit de acabados full tendrá un valor adicional al valor del inmueble informado en sala de ventas.



*Esta imagen es ilustrativa y, por lo tanto, puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a las sociedades promotoras.
*Precio cotizado sujeto a cambios sin previo aviso y no representa opción de negocio. El valor actualizado de los inmuebles deberá consultarse con sala de negocios de proyectos. La presente cotización, documentos y contratos requeridos para la vinculación a la fiduciaria, asociados a la (s) persona (s) que se propone (n) futuro (s) propietario (s) del proyecto Astoria de Medieval, deberán ser aprobados por la Gerencia de las Sociedades Promotoras.

Planta Tipología F de 73 m²



ÁREA CONSTRUIDA 73,33 m²
ÁREA TOTAL PRIVADA 67,35 m²

TORRE A2

2 alcobas, estudio

FULL ACABADOS

Incluye buitrones, columnas y muros de cerramiento.*

Las áreas de los espacios están con las dimensiones tomadas entre los muros que los conforman sin contar el amoblamiento.

Kit de acabados full tendrá un valor adicional al valor del inmueble informado en sala de ventas.



*Esta imagen es ilustrativa y, por lo tanto, puede presentar modificaciones. Además, contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a las sociedades promotoras.
*Precio cotizado sujeto a cambios sin previo aviso y no representa opción de negocio. El valor actualizado de los inmuebles deberá consultarse con sala de negocios de proyectos. La presente cotización, documentos y contratos requeridos para la vinculación a la fiduciaria, asociados a la (s) persona (s) que se propone (n) futuro (s) propietario (s) del proyecto Astoria de Medieval, deberán ser aprobados por la Gerencia de las Sociedades Promotoras.



Historia te espera.