



Porque tu vida merece magia

SOMOS UN PROYECTO VERDE

Tenemos certificación del sello CASA COLOMBIA como construcción sostenible y saludable





DE LOS MISMOS CREADORES DE



Concepto, Gerencia y Ventas
PULSO
Promotora Temática

Construcción Temática
BRAZZO
CONSTRUCTORES

Concepto, Gerencia y Ventas

PULSO
Promotora Temática

Construcción Temática

 **BRAZZO**
CONSTRUCTORES

Construcción

ARQUITECTURA
& CONCRETO 

Financia Etapa I y II

 **Bancolombia**

Diseño Arquitectónico

**VICA
RÍA**
ARQUITECTURA

Fiducia

 **Alianza**
Fiduciaria



UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Estamos ubicados en San Antonio de Pereira-Rionegro, uno de los sectores más apetecidos del Oriente Antioqueño. A 35 minutos de Medellín tomando el Túnel de Oriente. Estamos a 5 cuadras del parque principal de San Antonio de Pereira, en un sector tranquilo, con un entorno muy agradable. Cercano a malls comerciales, supermercados, hospitales, colegios y restaurantes.



UNIDAD RESIDENCIAL 3

UNIDAD RESIDENCIAL 5

UNIDAD RESIDENCIAL 4

UNIDAD RESIDENCIAL 2

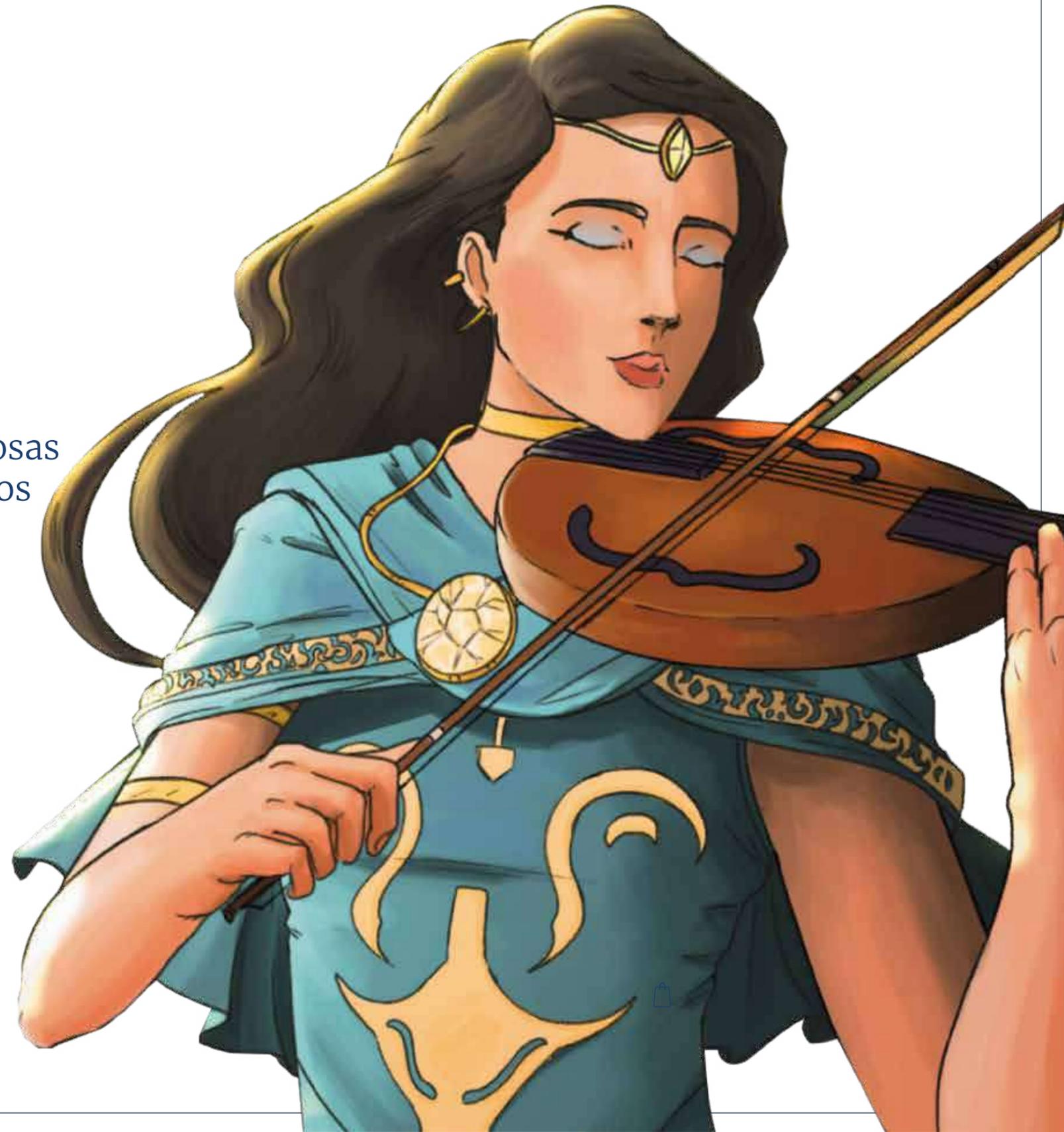
CASTILLO DE ORIENTE

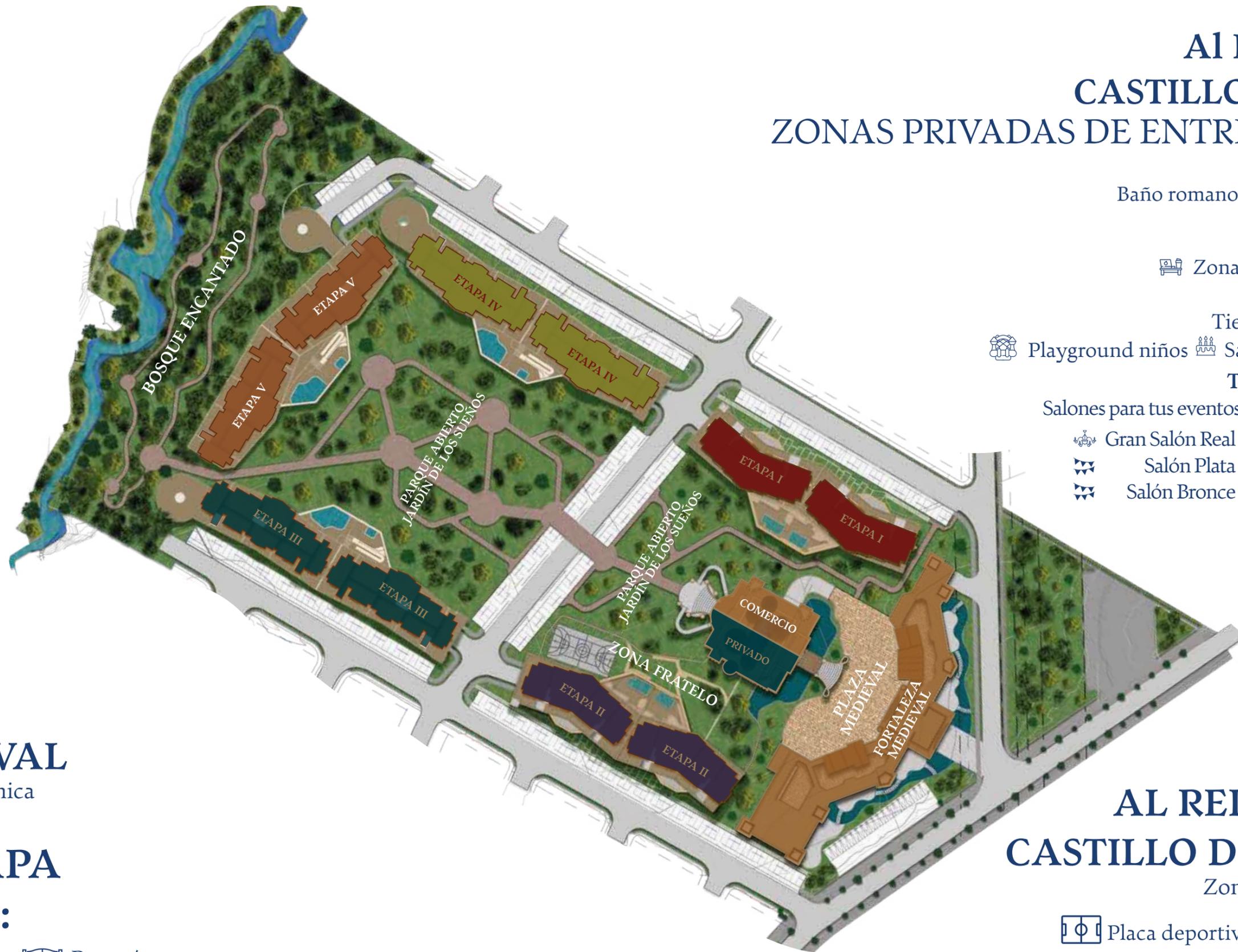
UNIDAD RESIDENCIAL 1

FOTO REAL

El Reino Medieval, está habitado por 5 valientes y amorosas familias, cada una con un poder especial: Los Lóridan, los Márcevell, los Denson, los Aznar y los Cálendor.

Trea es la protectora del Reino. Todos los días sube a su carroza y recorre el reino para ver que todos estén bien; al final del día sube a la fortaleza del reino a tocar su Viola que con su mágica melodía y el poder de la unión de las familias, hacen que la paz siempre reine en Medieval.





AL INTERIOR DEL CASTILLO DE ORIENTE: ZONAS PRIVADAS DE ENTRETENIMIENTO

- ZONA VITA:**
Baño romano  Sauna  Turco 
- ZONA CAVALIER:**
 Zona Coworking  Zona Billar
- MUNDO INFANTIA:**
Tierra de pequeños valientes.
 Playground niños  Salón de fiestas  Guardería
- TAMBIÉN DISFRUTA DE:**
Salones para tus eventos:
 Gran Salón Real  Sala de Cine Imaginne
 Salón Plata  Salón de Juegos Batale
 Salón Bronce  Gimnasio Corpus

PLAZA MEDIEVAL

Zona comercial y gastronómica

EN CADA ETAPA DE VIVIENDA:

-  Salón social  Piscina  Portería

AL REDEDOR DEL CASTILLO DE ORIENTE:

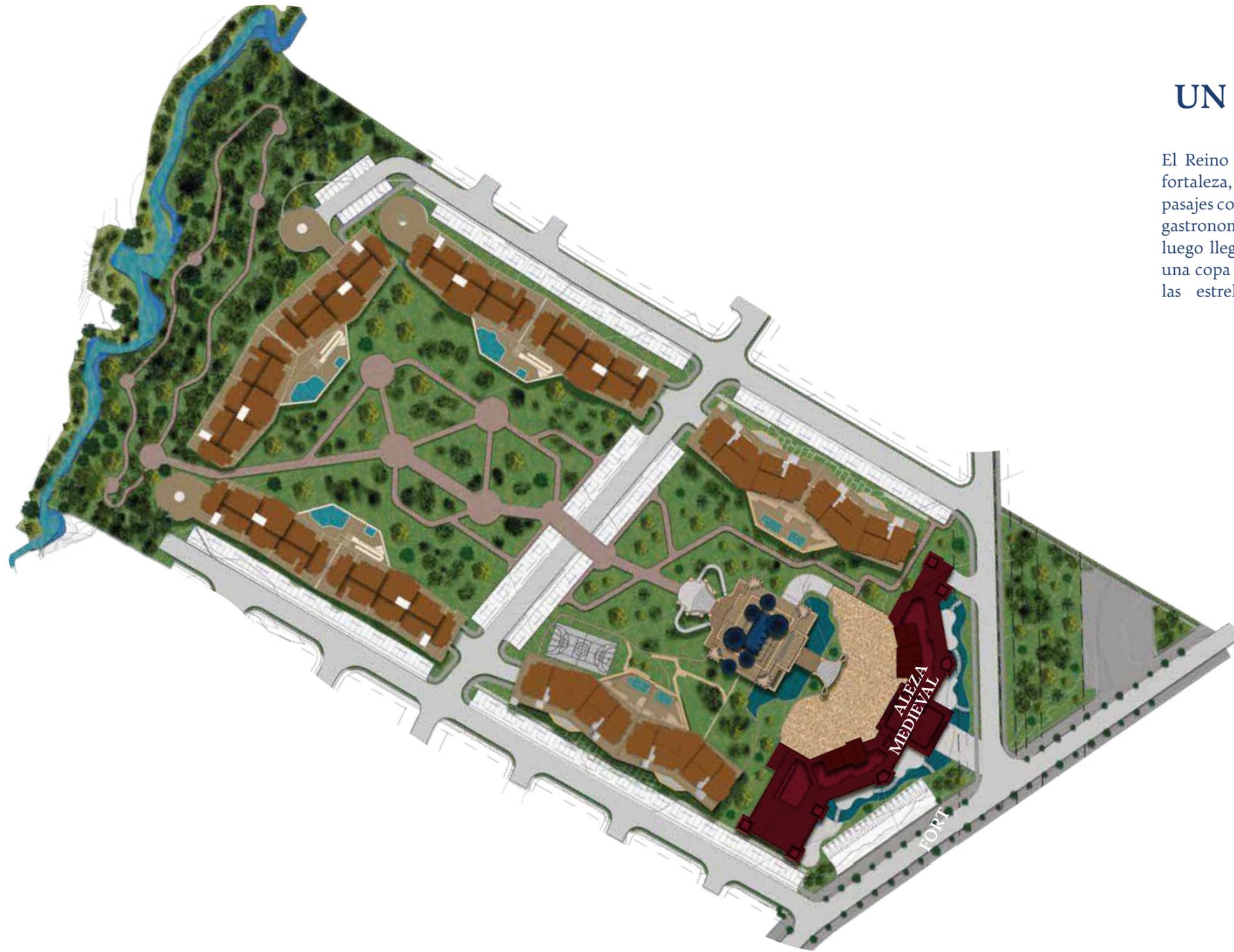
Zonas privadas exteriores

-  Placa deportiva  Zona de lectura
 Zona de mascotas  Zona BBQ



Medieval
PARQUE RESIDENCIAL Y COMERCIAL

**FORTALEZA
MEDIJEVAL**



UN REINO PROTEGIDO.

El Reino Medieval está protegido por una preciosa fortaleza, al entrar caminarás por el camino de poetas, pasajes con estilo europeo donde podrás disfrutar de la gastronomía y el comercio en sus hermosas villas, luego llegarás a Plaza Medieval donde podrás tomar una copa de vino, inspirado por un rojizo atardecer o las estrellas en la noche, mientras admiras el majestuoso Castillo de Oriente.

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"

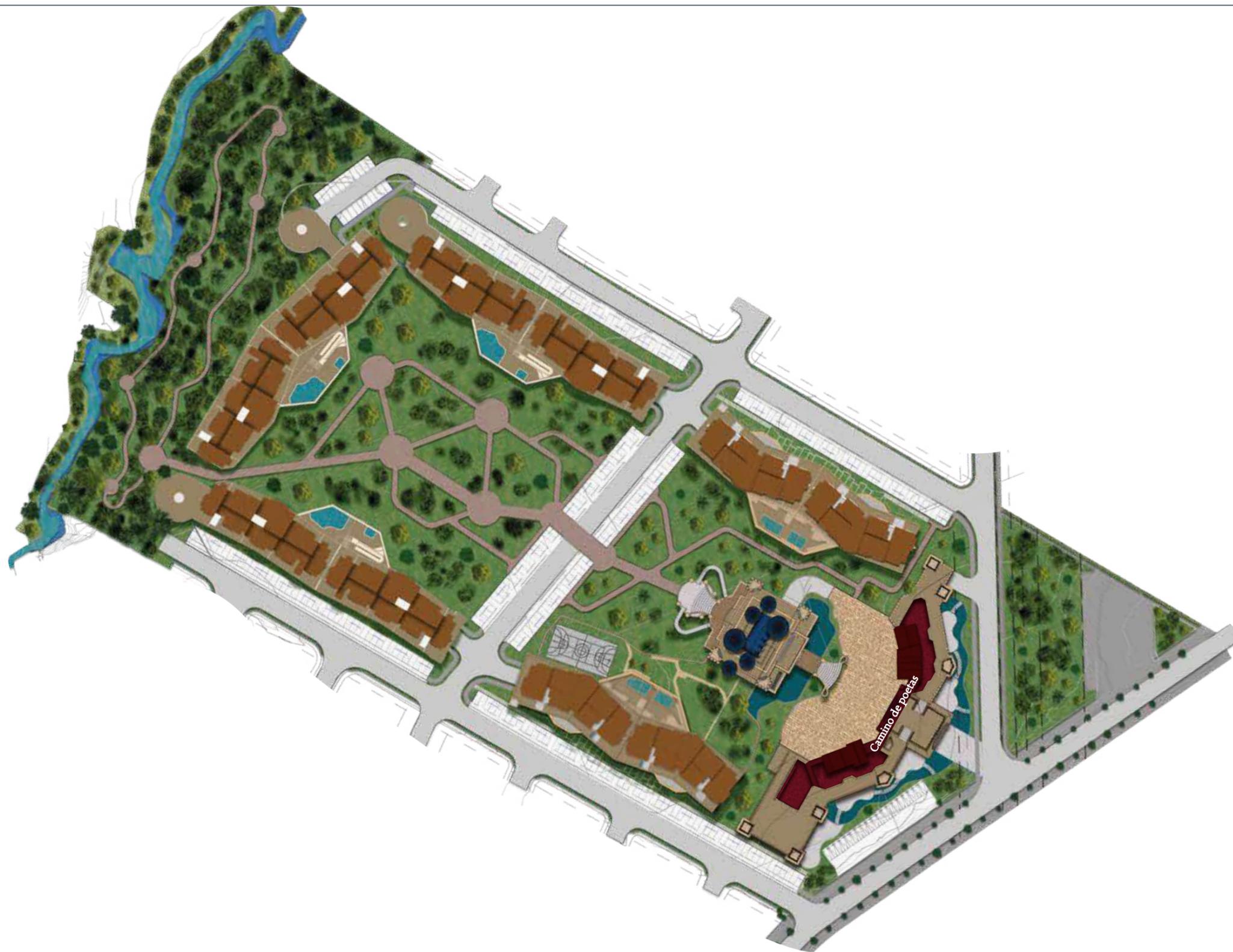
FORTALEZA
MEDIEVAL



Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



CAMINO DE POETAS



Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



Medieval
PARQUE RESIDENCIAL Y COMERCIAL

CAMINO DE POETAS



Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"

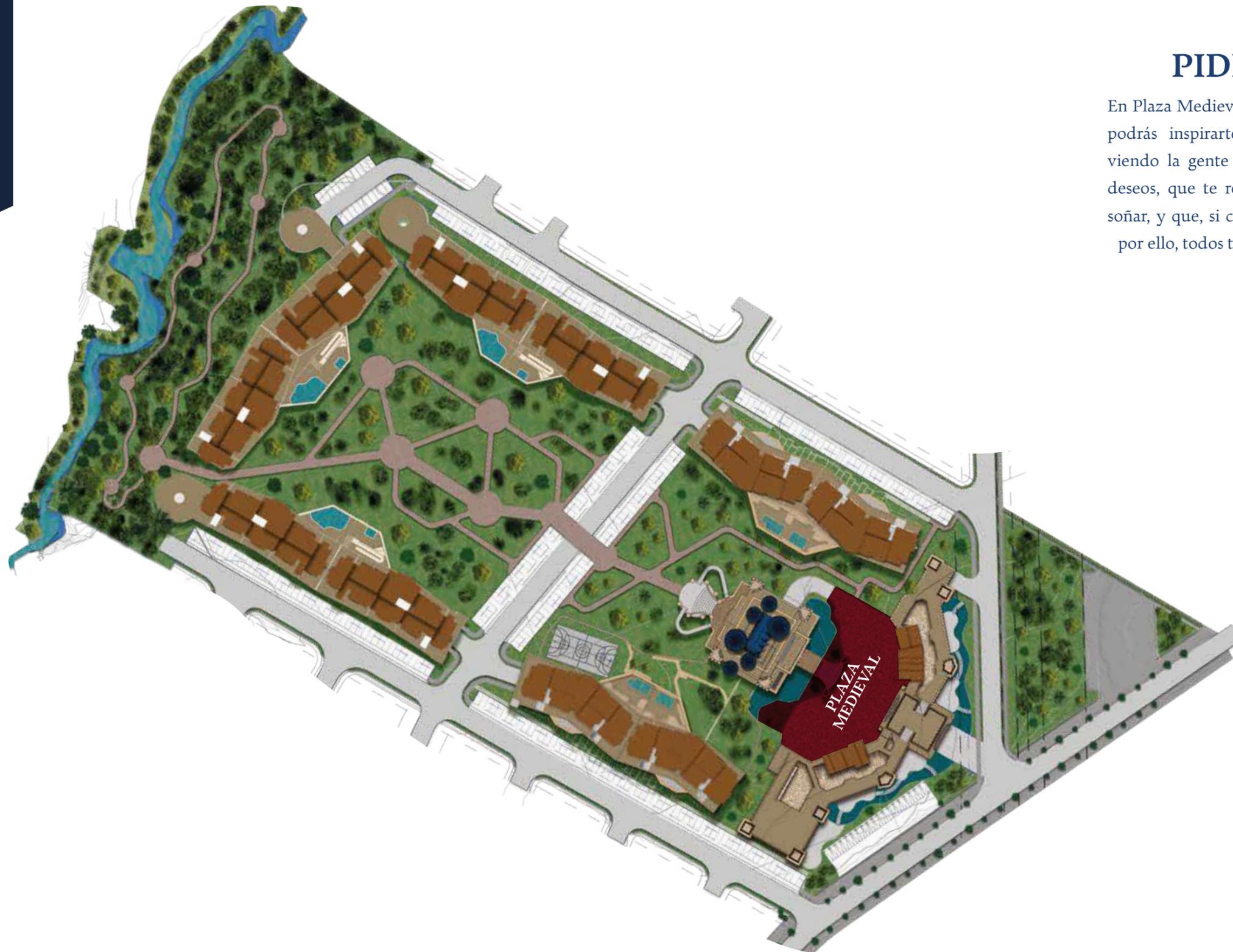


CAMINO DE POETAS



Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"

PLAZA
MEDIEVAL



PIDE UN DESEO.

En Plaza Medieval cada momento será para recordar, podrás inspirarte con la hermosa fuente central, viendo la gente caminar y tendrás un pozo de los deseos, que te recordará todos los días que se vale soñar, y que, si crees con todas tus fuerzas y trabajas por ello, todos tus sueños se pueden hacer realidad.

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



Medieval
PARQUE RESIDENCIAL Y COMERCIAL

PLAZA
MEDIEVAL

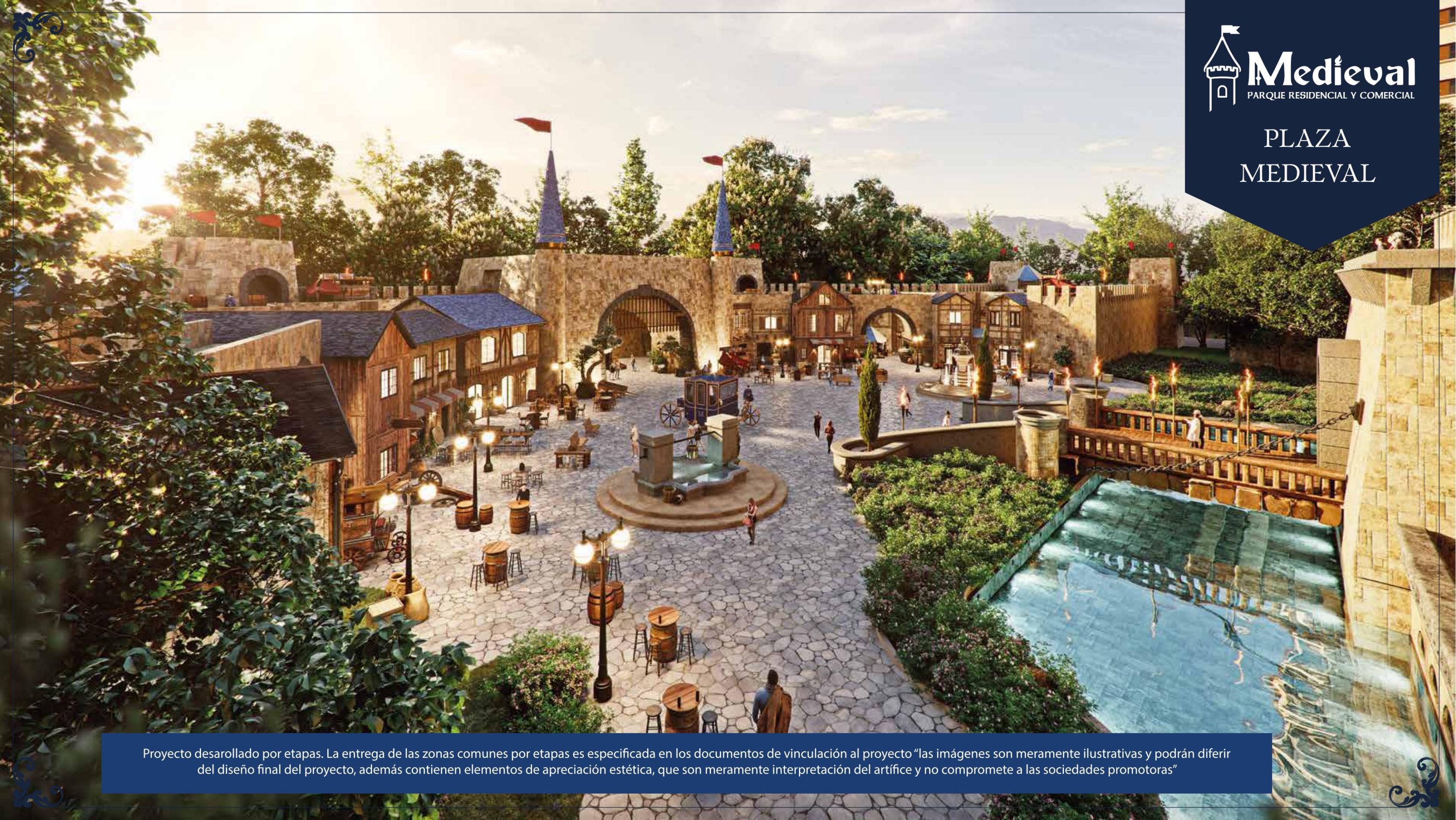


Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



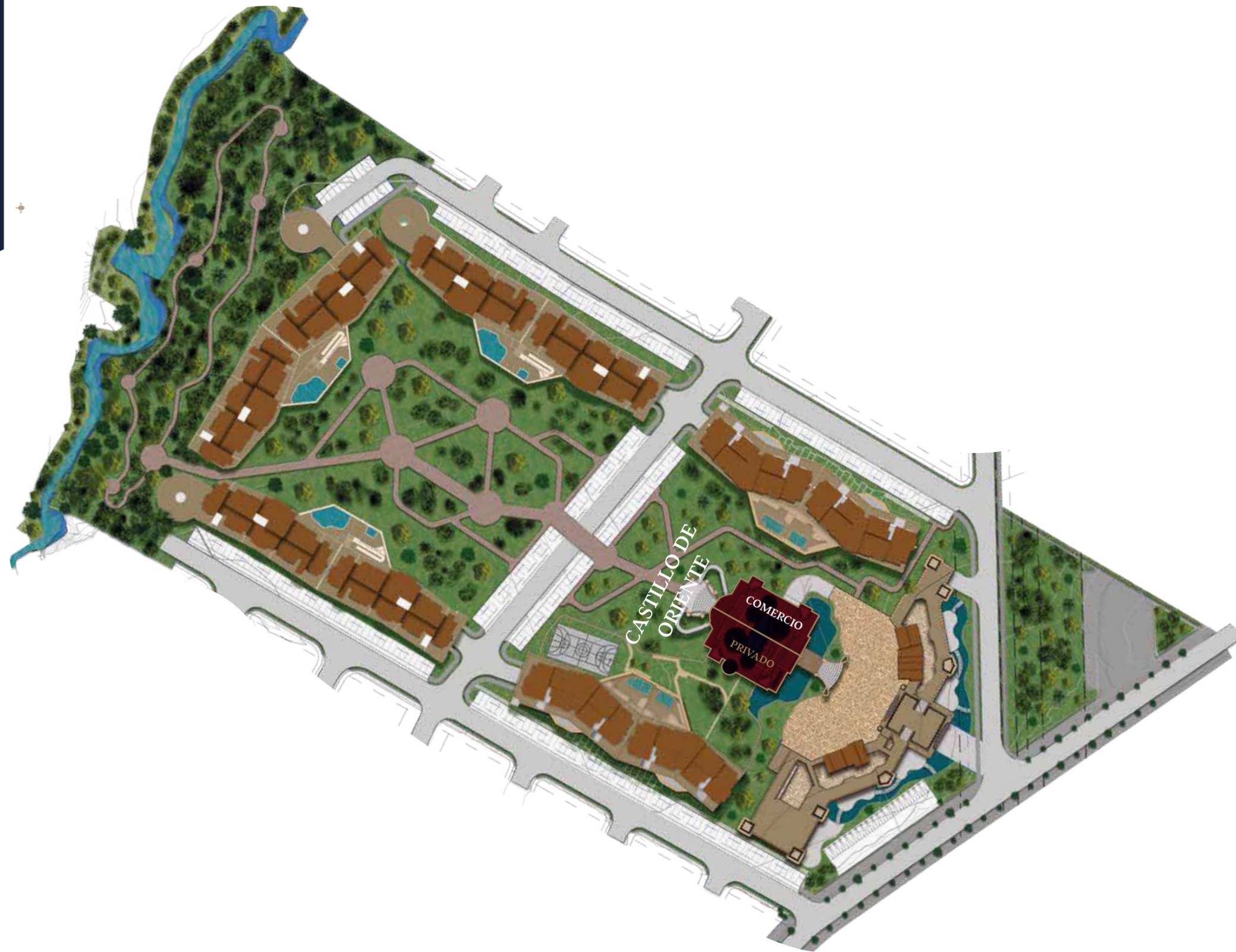
Medieval
PARQUE RESIDENCIAL Y COMERCIAL

PLAZA
MEDIEVAL



Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"

CASTILLO
DE ORIENTE



Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



CASTILLO DE ORIENTE

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



INMERSO EN LA MAGIA

Al interior del Castillo de Oriente

El majestuoso Castillo de Oriente te dará la bienvenida a experiencias únicas en su interior. En sus ZONAS PRIVADAS DE ENTRETENIMIENTO exclusivas para los residentes, estarás inmerso en la magia. Te relajarás en el Baño Romano con el agua cayendo en tus hombros, rodeado de un ambiente natural; celebrarás el amor, la vida y tus triunfos en el Gran Salón Real a triple altura, iluminado por elegantes lámparas colgantes y escaleras tipo palacio, Conectarás cuerpo y mente en el Gimnasio Corpus, tendrás tu oficina temática a sólo unos pasos de tu hogar en la zona Cavalier; Los niños tendrán cientos de aventuras con sus mascotas mágicas en Mundo Infancia; Los jóvenes se divertirán en el salón Batale y podrás ver con tu familia y amigos tus películas favoritas en la sala de cine Imaginne.



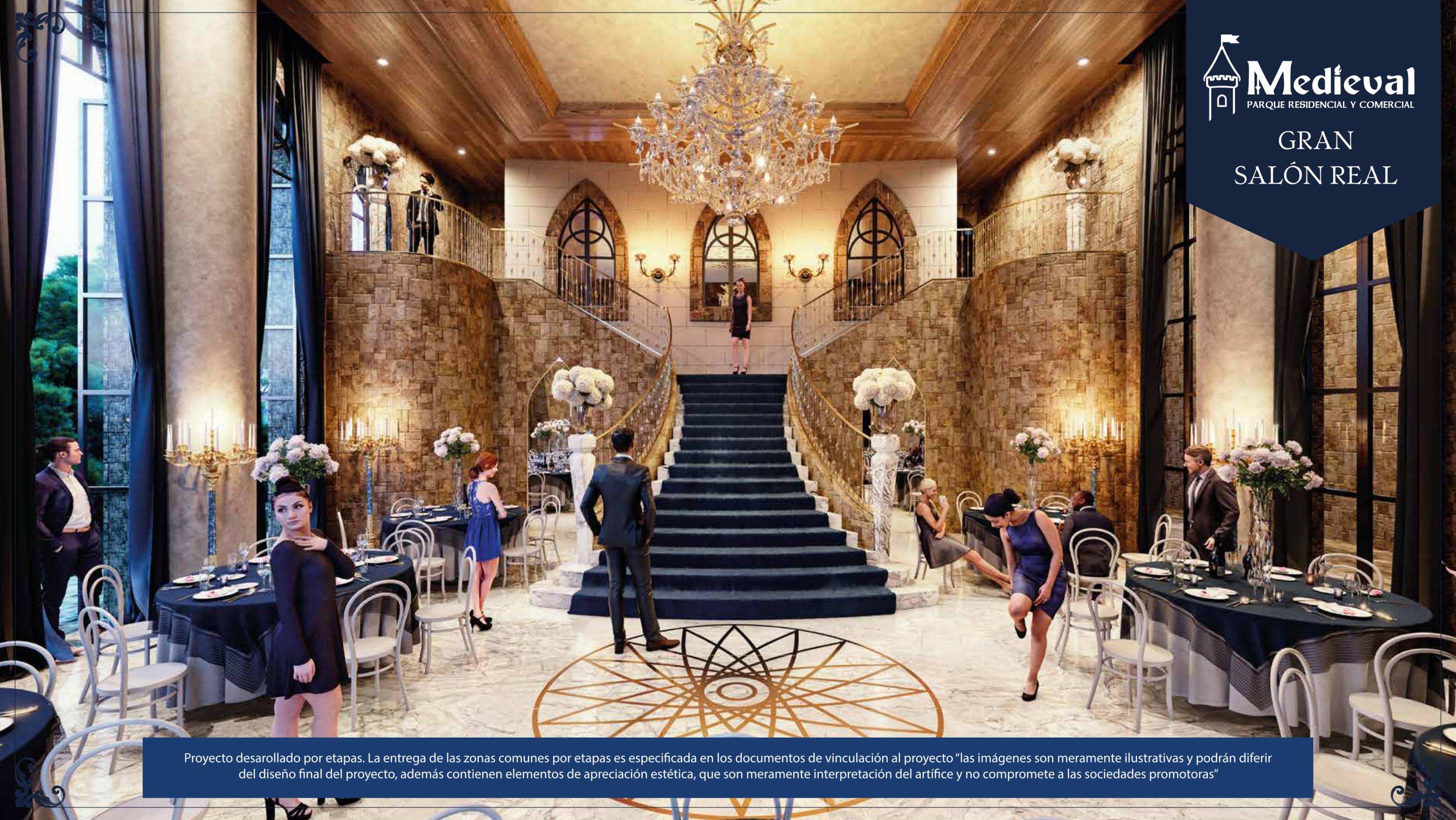
ZONA VITA
Baño Romano
Sana y Turco

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"

GRAN
SALÓN REAL



Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



Medieval
PARQUE RESIDENCIAL Y COMERCIAL

GRAN
SALÓN REAL

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



Medieval
PARQUE RESIDENCIAL Y COMERCIAL

SALÓN
PLATA Y BRONCE



Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artifice y no compromete a las sociedades promotoras"



Medieval

PARQUE RESIDENCIAL Y COMERCIAL

SALÓN

PLATA Y BRONCE

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



Medieval
PARQUE RESIDENCIAL Y COMERCIAL

GIMNASIO
CORPUS



Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



ZONA CAVALIER

Coworking

20283€

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



Medieval
PARQUE RESIDENCIAL Y COMERCIAL

ZONA CAVALIER

Sala de Juntas

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



Medieval
PARQUE RESIDENCIAL Y COMERCIAL

SALÓN
BATALE

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



Medieval
PARQUE RESIDENCIAL Y COMERCIAL

MUNDO
INFANTIA

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



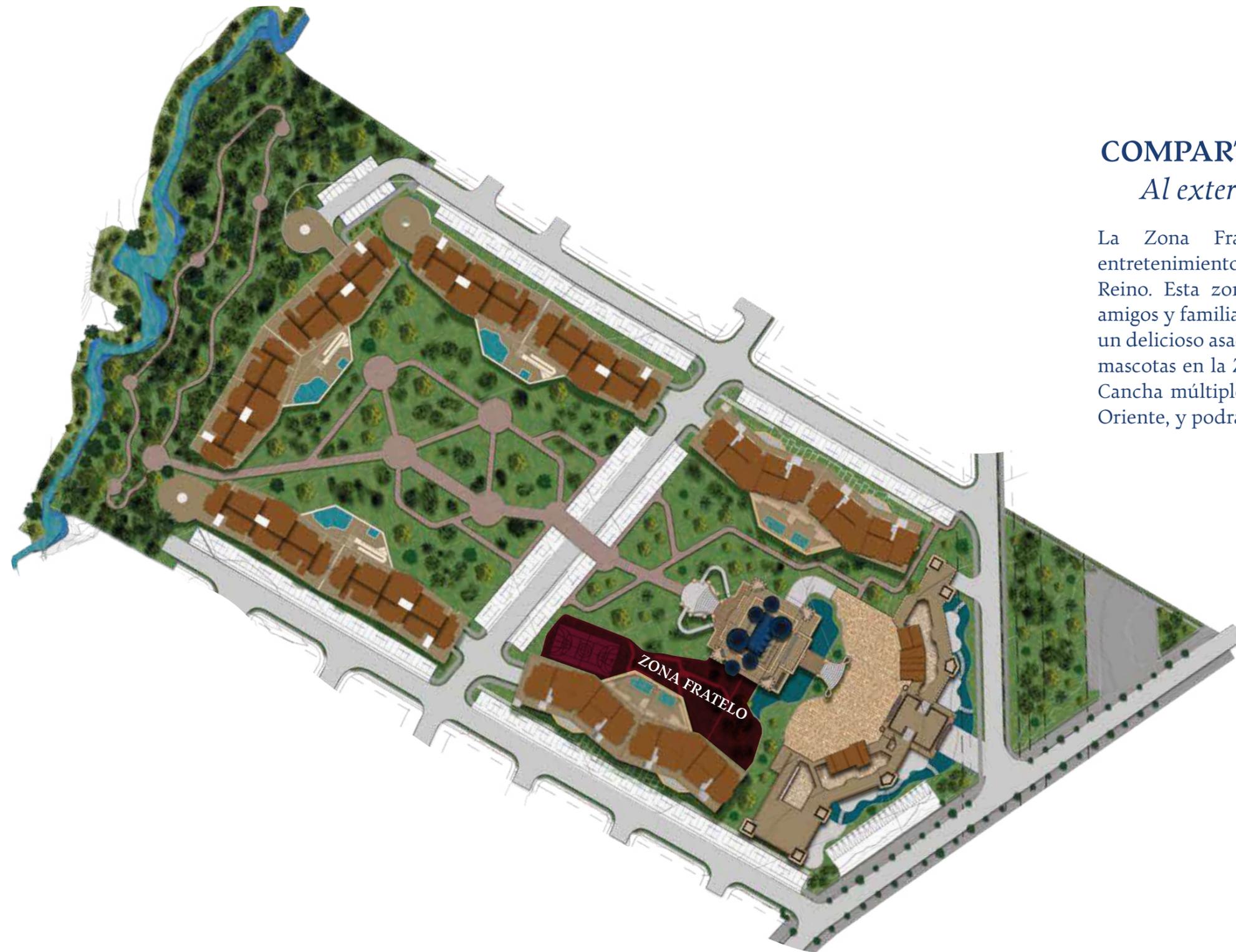
Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"





COMPARTIENDO AL AIRE LIBRE

Al exterior del Castillo de Oriente

La Zona Fratelo es una zona privada de entretenimiento, exclusiva para los residentes del Reino. Esta zona está diseñada para compartir con amigos y familiares al aire libre; Invitarás a tus amigos a un delicioso asado en la Zona BBQ, te divertirás con tus mascotas en la Zona Pet, te inspirarás para ganar en la Cancha múltiple con una hermosa vista al Castillo de Oriente, y podrás leer tus libros favoritos en la Zona de Lectura.



Medieval
PARQUE RESIDENCIAL Y COMERCIAL

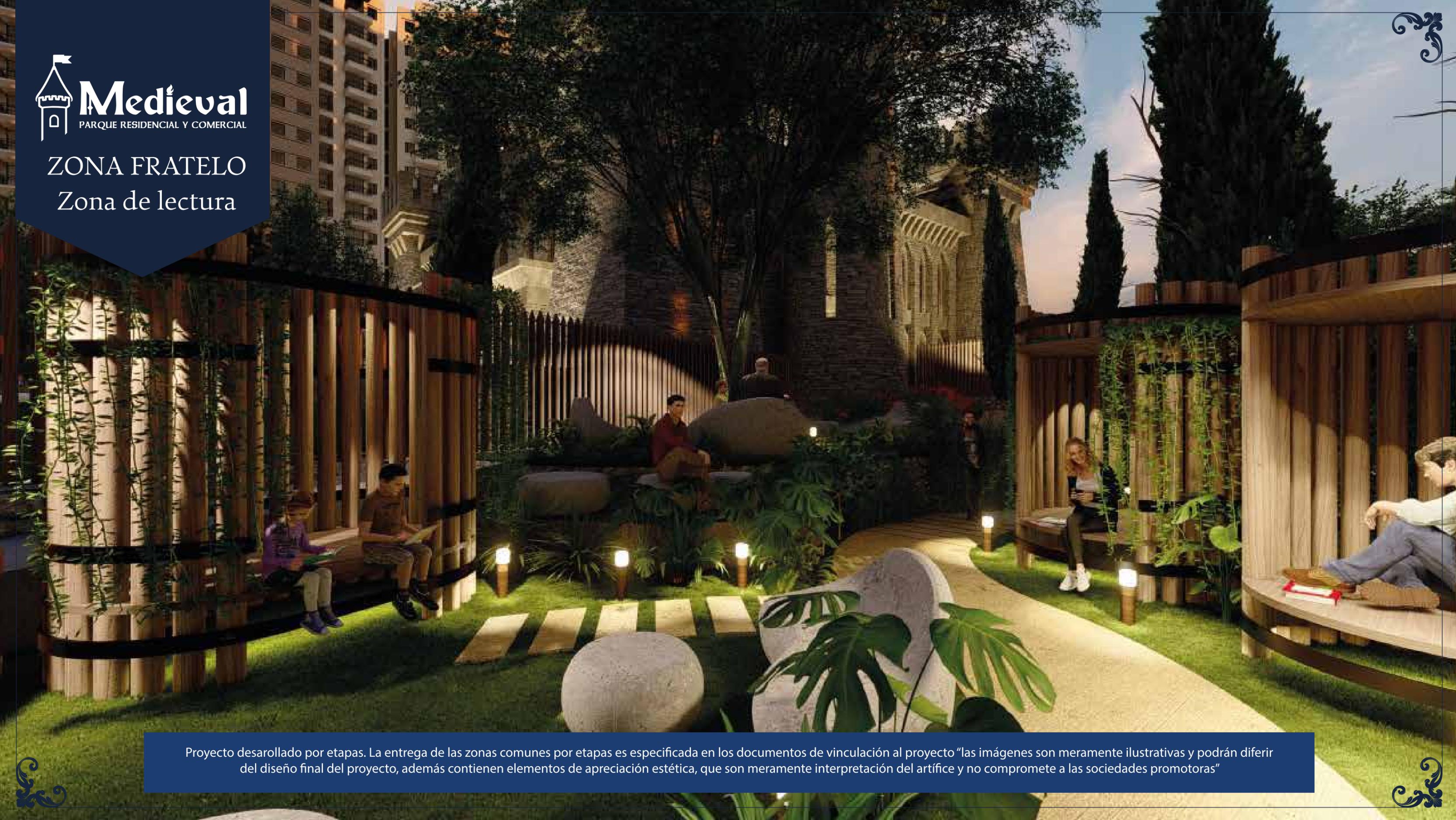
ZONA
FRATELO

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



ZONA FRATELO

Zona de lectura



Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



ZONA FRATELO
Zona BBQ

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



Medieval
PARQUE RESIDENCIAL Y COMERCIAL
ZONA FRATELO
Zona Pet



Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



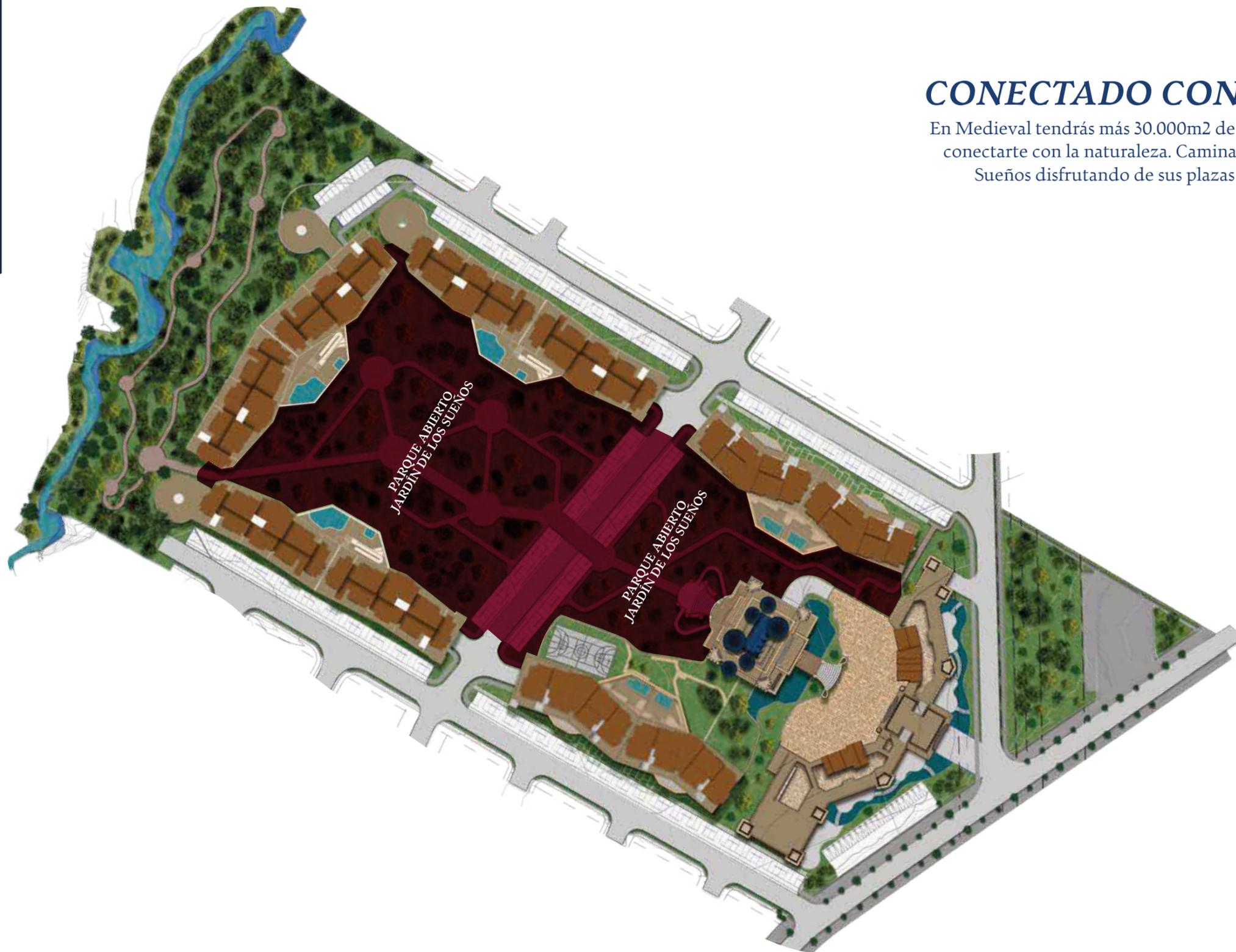
ZONA FRATELO
Cancha polideportiva



Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



PARQUE ABIERTO Jardín de los Sueños



CONECTADO CON LA NATURALEZA

En Medieval tendrás más 30.000m² de zona natural para respirar el aire puro y conectarte con la naturaleza. Caminarás por el Parque Abierto Jardín de los Sueños disfrutando de sus plazas y el calor del fuego de sus fogatas.

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



PARQUE ABIERTO

Jardín de los Sueños

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



PARQUE ABIERTO Jardín de los Sueños



Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



RESERVA NATURAL Bosque Encantado



CONECTADO CON LA NATURALEZA

El Bosque Encantado, reserva natural del Reino, te dará la bienvenida; podrás recorrerlo por sus senderos ecológicos, disfrutar del sonido del agua de su cauce natural y hacer un picnic en un ambiente tranquilo y lleno de paz.

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"



Medieval
PARQUE RESIDENCIAL Y COMERCIAL

RESERVA NATURAL
Bosque
Encantado

Proyecto desarrollado por etapas. La entrega de las zonas comunes por etapas es especificada en los documentos de vinculación al proyecto "las imágenes son meramente ilustrativas y podrán diferir del diseño final del proyecto, además contienen elementos de apreciación estética, que son meramente interpretación del artífice y no compromete a las sociedades promotoras"

VIVIENDA EN MEDIEVAL

Medieval constará de 5 unidades residenciales, estamos en entregas de la unidad 1 Lóridan y ventas de la unidad 2 Márcevell y unidad 3 Cálendor. Cada unidad residencial tendrá piscina de adultos y de niños, salón social y portería privada.

Además los residentes de Medieval tendrán acceso exclusivo a las ZONAS PRIVADAS TEMÁTICAS DE ENTRETENIMIENTO al interior del Castillo de Oriente y a su alrededor.



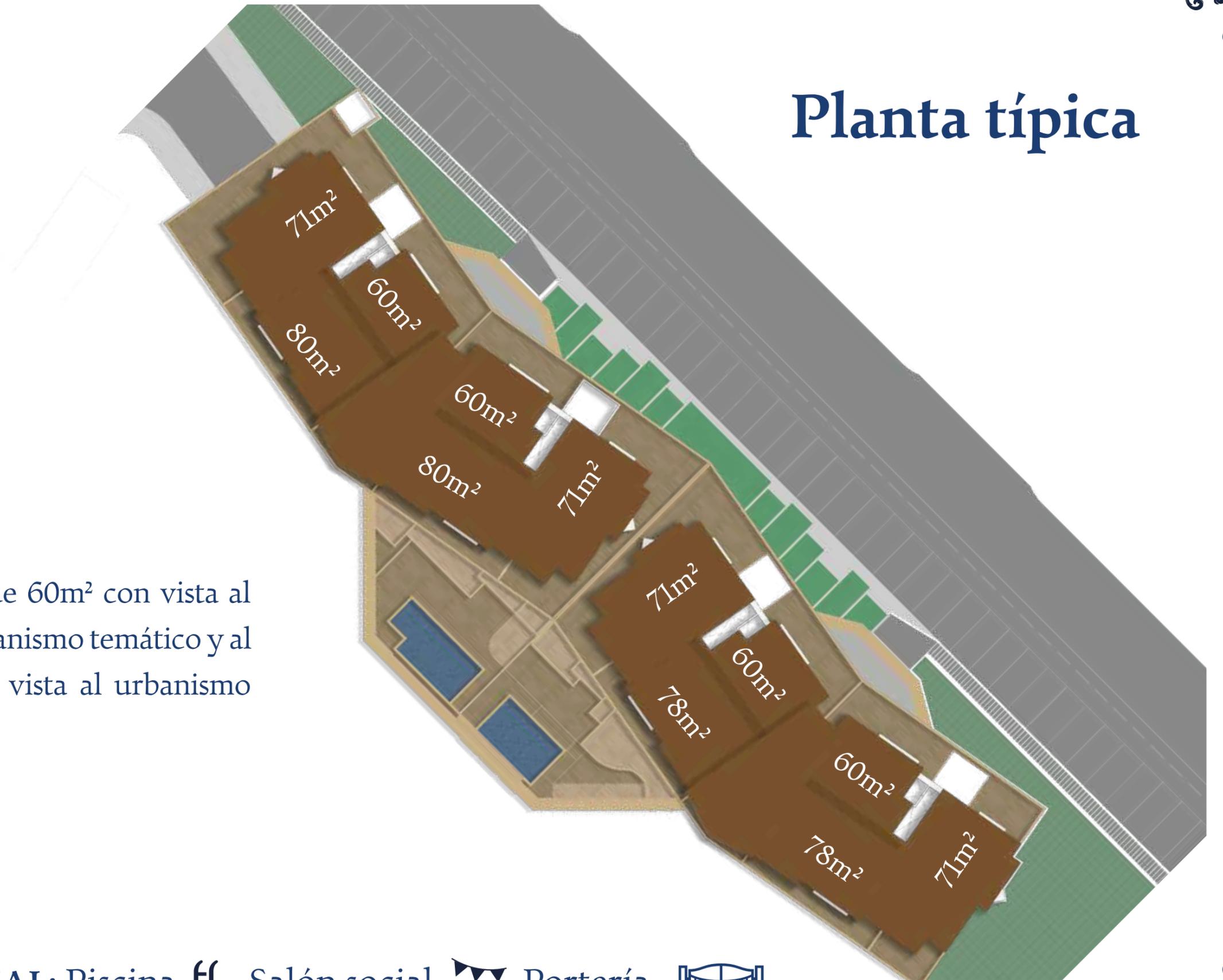


LÓRIDAN

Unidad Residencial I

Las tipologías de los apartamentos son de 60m² con vista al valle de San Nicolás; 71m² con vista al urbanismo temático y al valle de San Nicolás; 78m² y 80m² con vista al urbanismo temático.

Planta típica



EN CADA UNIDAD RESIDENCIAL: Piscina  Salón social  Portería 

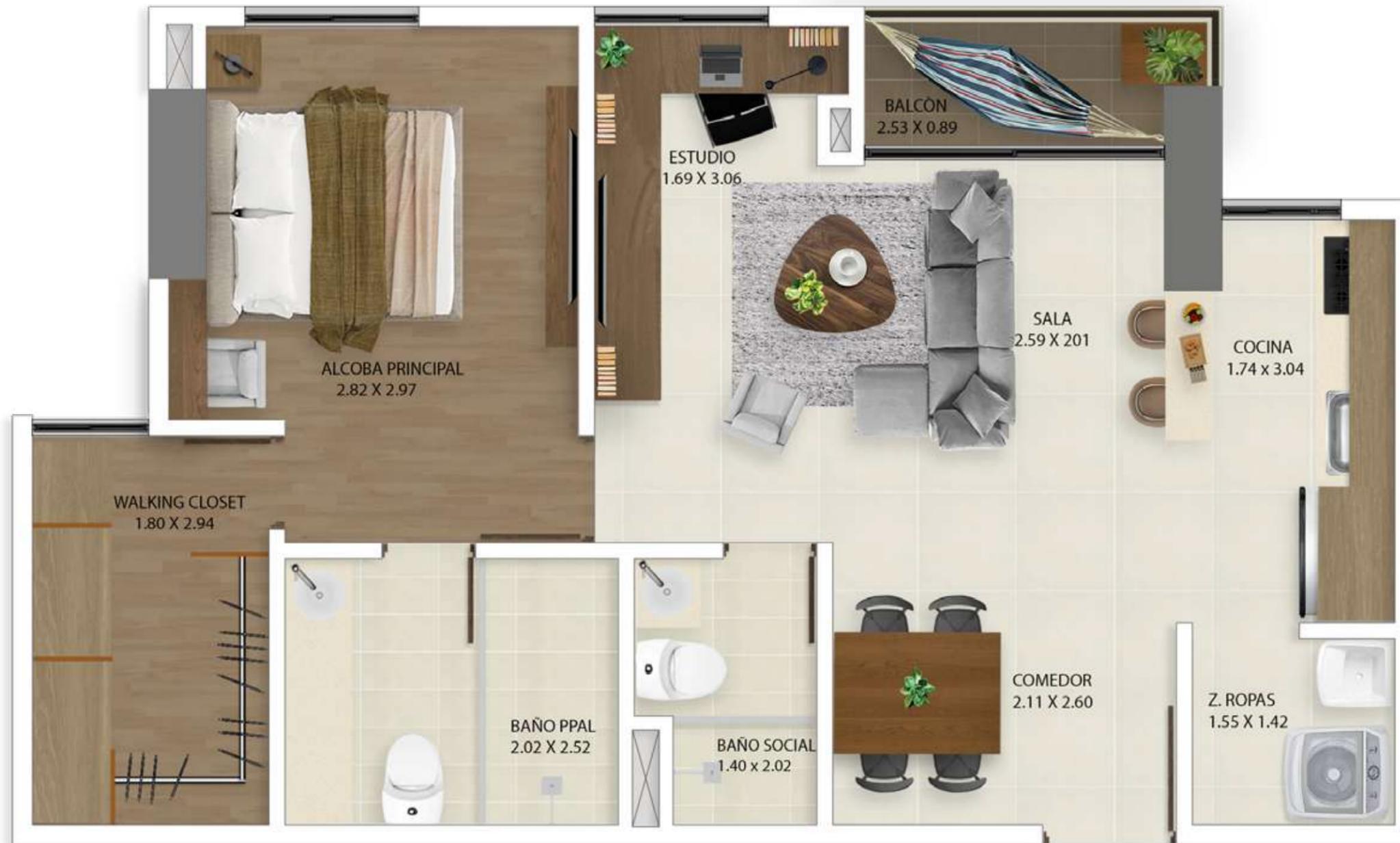
Familia Lóridan

Los Lóridan son los orfebres del Reino, poseen como elementos mágicos, brillantes diamantes que en sus manos se convierten en mazos de cristal; con estos fabrican joyas mágicas que potencian las virtudes y quitan los temores de quien las usa.

Su guardián es Drago, un poderoso Dragón rojo que representa la energía que los hace incansables y que les permite cumplir todas sus metas.

Unidad Residencial I





ÁREA CONSTRUIDA 60.07 m²*

Torre 1/Torre 2

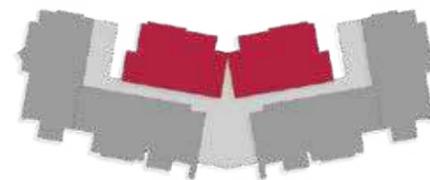
1 habitación, walking closet, 2 baños, estudio, acabados full

ÁREA TOTAL PRIVADA 54.76 m²*

Incluye buitrones, columnas y muros de cerramiento*

Kit de acabados full tendrá un valor adicional al valor del inmueble informado en sala de ventas.

Las áreas de los espacios están con las dimensiones tomadas entre los muros que los conforman sin contar el amoblamiento.



**APARTAMENTO
DE 60m²**



ÁREA CONSTRUIDA 60.07 m²*

Torre 1/Torre 2

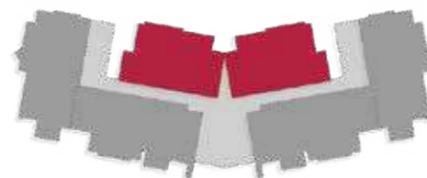
3 habitaciones, 2 baños, acabados full

ÁREA TOTAL PRIVADA 54.76 m²*

Incluye buitrones, columnas y muros de cerramiento*

Kit de acabados full tendrá un valor adicional al valor del inmueble informado en sala de ventas.

Las áreas de los espacios están con las dimensiones tomadas entre los muros que los conforman sin contar el amoblamiento.



APARTAMENTO DE 60m²



Torre 1/Torre 4

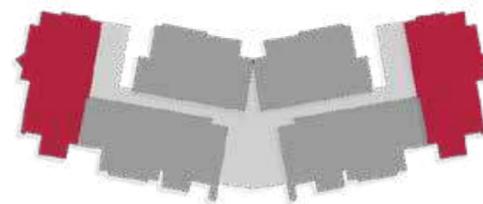
ÁREA CONSTRUIDA 71.62 m²*

ÁREA TOTAL PRIVADA 64.51 m²*

2 alcobas + estudio (opcion 3era alcoba), 2 baños.

Incluye buitrones, columnas y muros de cerramiento*

Kit de acabados full tendrá un valor adicional al valor del inmueble informado en sala de ventas.



**APARTAMENTO
DE 71 m²**



Torre 1/Torre 2

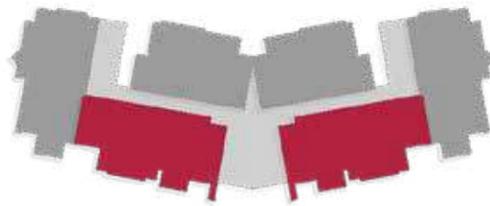
ÁREA CONSTRUIDA 80.64 m²*

ÁREA TOTAL PRIVADA 73.16 m²*

2 alcobas + estudio (opcion 3era alcoba), 2 baños.

Incluye buitrones, columnas y muros de cerramiento*

Kit de acabados full tendrá un valor adicional al valor del inmueble informado en sala de ventas.



**APARTAMENTO
DE 80 m²**

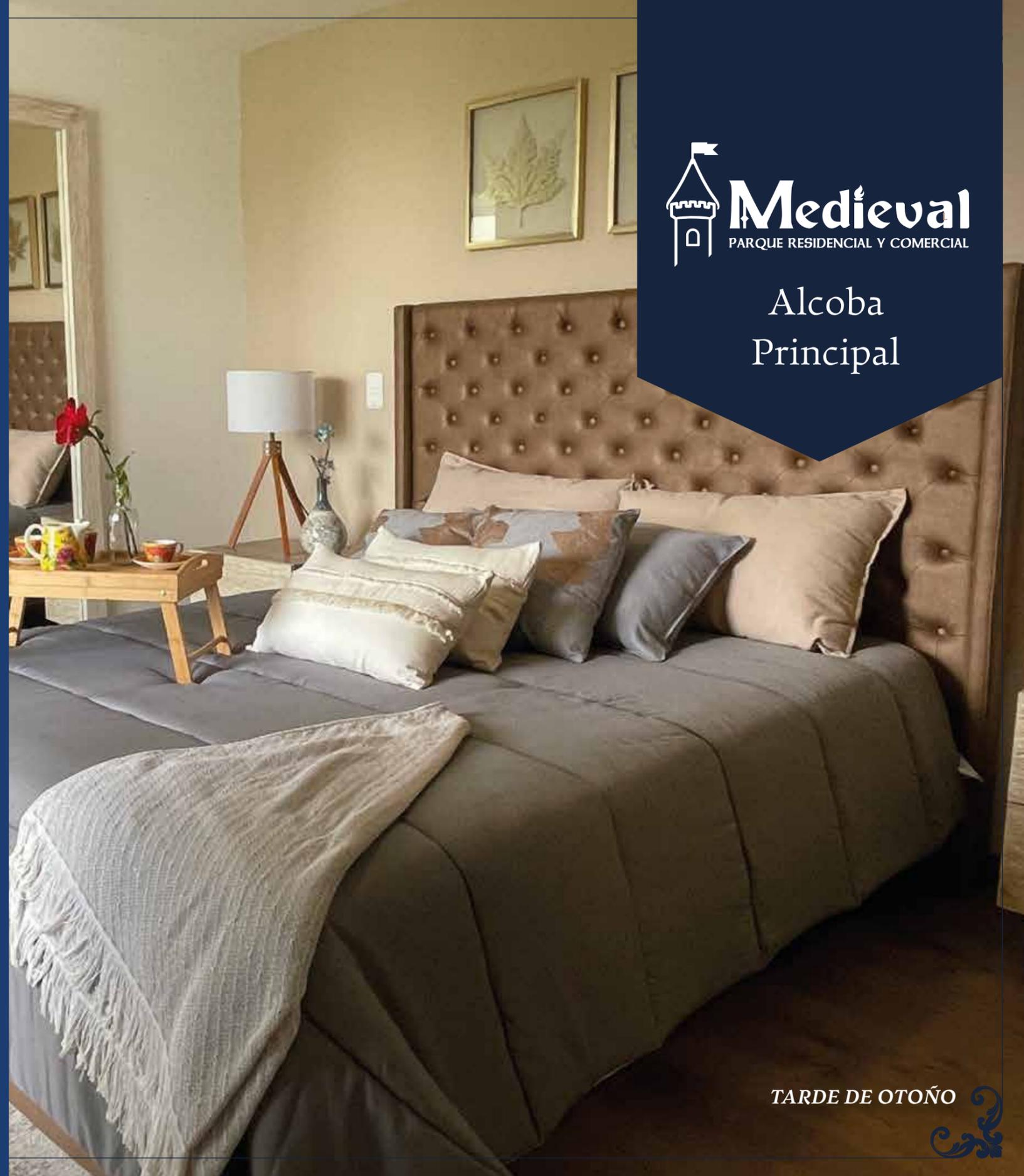


Fotografías Reales
Apartamento Modelo





MAÑANA DE PRIMAVERA



Alcoba
Principal

TARDE DE OTOÑO



MAÑANA DE PRIMAVERA



Zona Social



TARDE DE OTOÑO





MAÑANA DE PRIMAVERA



 **Medieval**
PARQUE RESIDENCIAL Y COMERCIAL

Cocina

TARDE DE OTOÑO

Zona Social
Balcón





MAÑANA DE PRIMAVERA



Medieval
PARQUE RESIDENCIAL Y COMERCIAL

Zona Social
Baño



TARDE DE OTOÑO



*Nunca
dejes
de soñar*

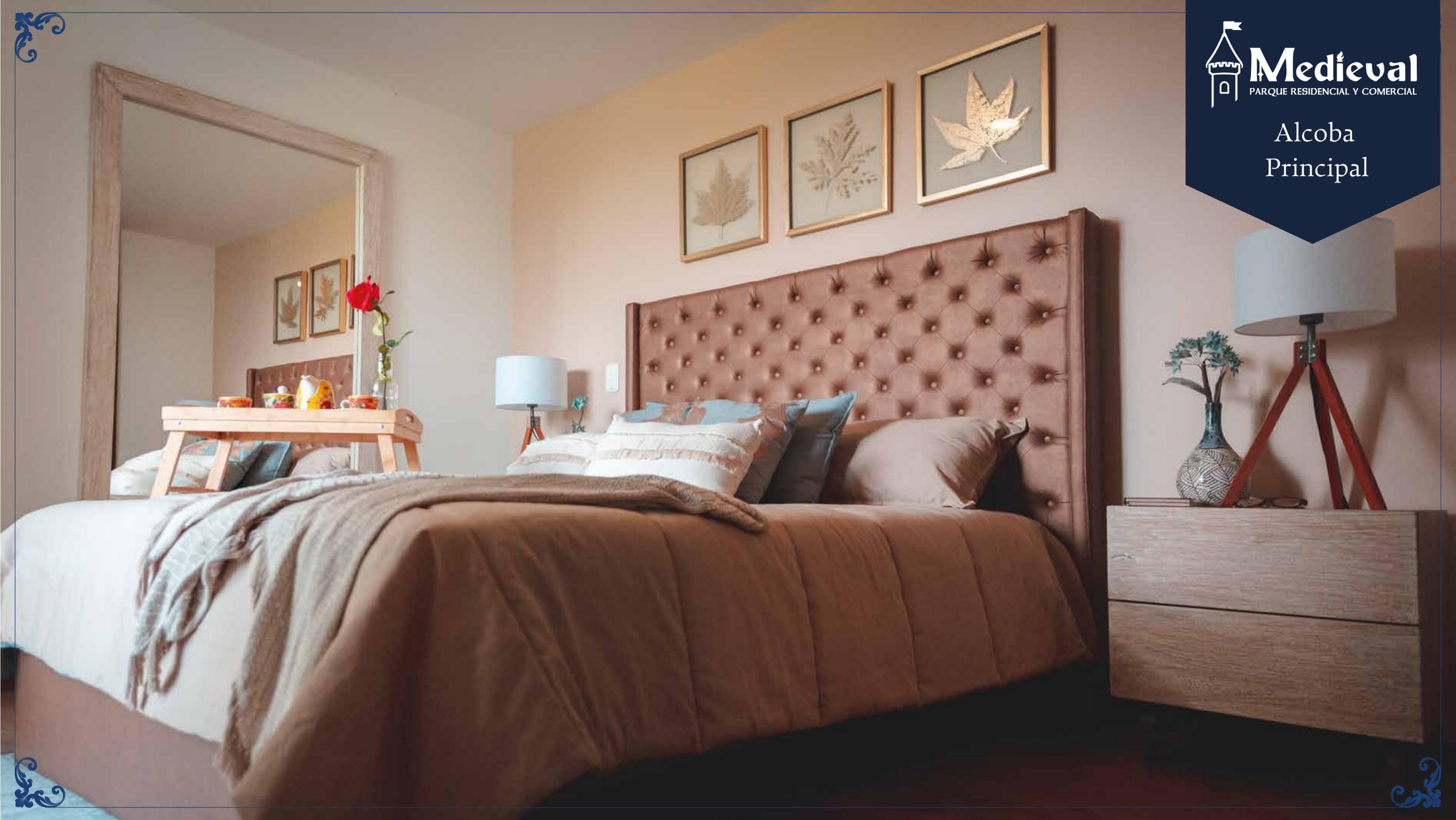


Medieval
PARQUE RESIDENCIAL Y COMERCIAL

Alcoba
Auxiliar



Alcoba
Principal





Alcoba principal
Balcón





Alcoba Principal
Vestier y baño



Concepto, Gerencia y Ventas

^T
PULSO
Promotora temática

Construcción Temática

 **BRAZZO**
CONSTRUCTORES

Construcción

ARQUITECTURA
& CONCRETO

