



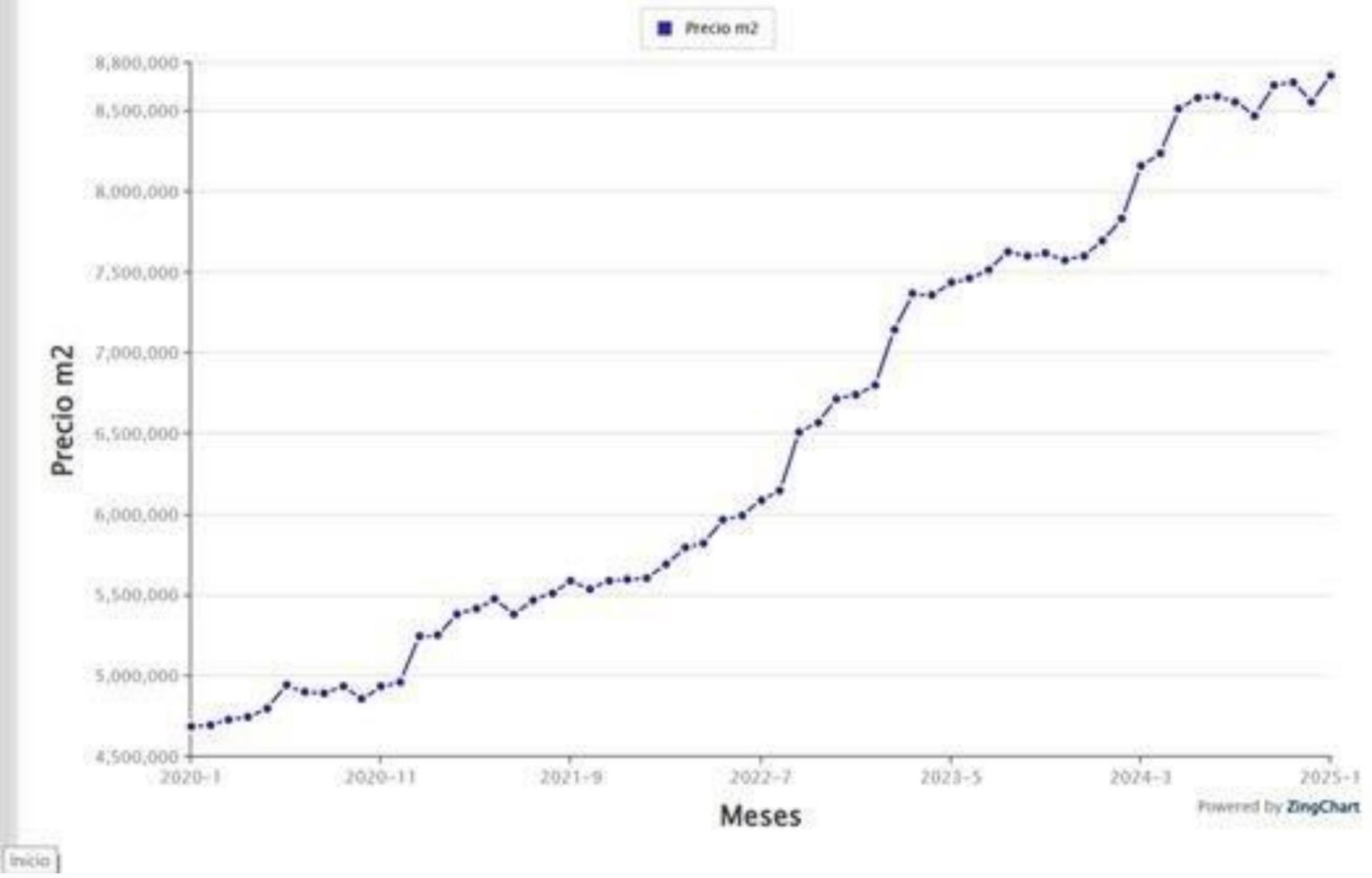
Refugio para el alma



Una nueva vida comienza
y tu bienestar es el protagonista

*Esta imagen es ilustrativa y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a las sociedades promotoras

Evolución \$ metro cuadrado



Resumen

Mes	Precio m ² promedio	Variación (%)
2022-1	5.609.309	6.9 %
2023-1	6.801.308	21.3 %
2024-1	7.701.305	13.2 %
2025-1	8.724.444	13.3 %

Precio de metro cuadrado de la oferta





Inspirados en la magia del invierno, traemos un proyecto al extremo acogedor, donde sus residentes se podrán sentir tranquilos, serenos, descansados, en completa paz, conectados con su ser y la naturaleza.



CON EL RESPALDO DE:



Londoño
Gómez



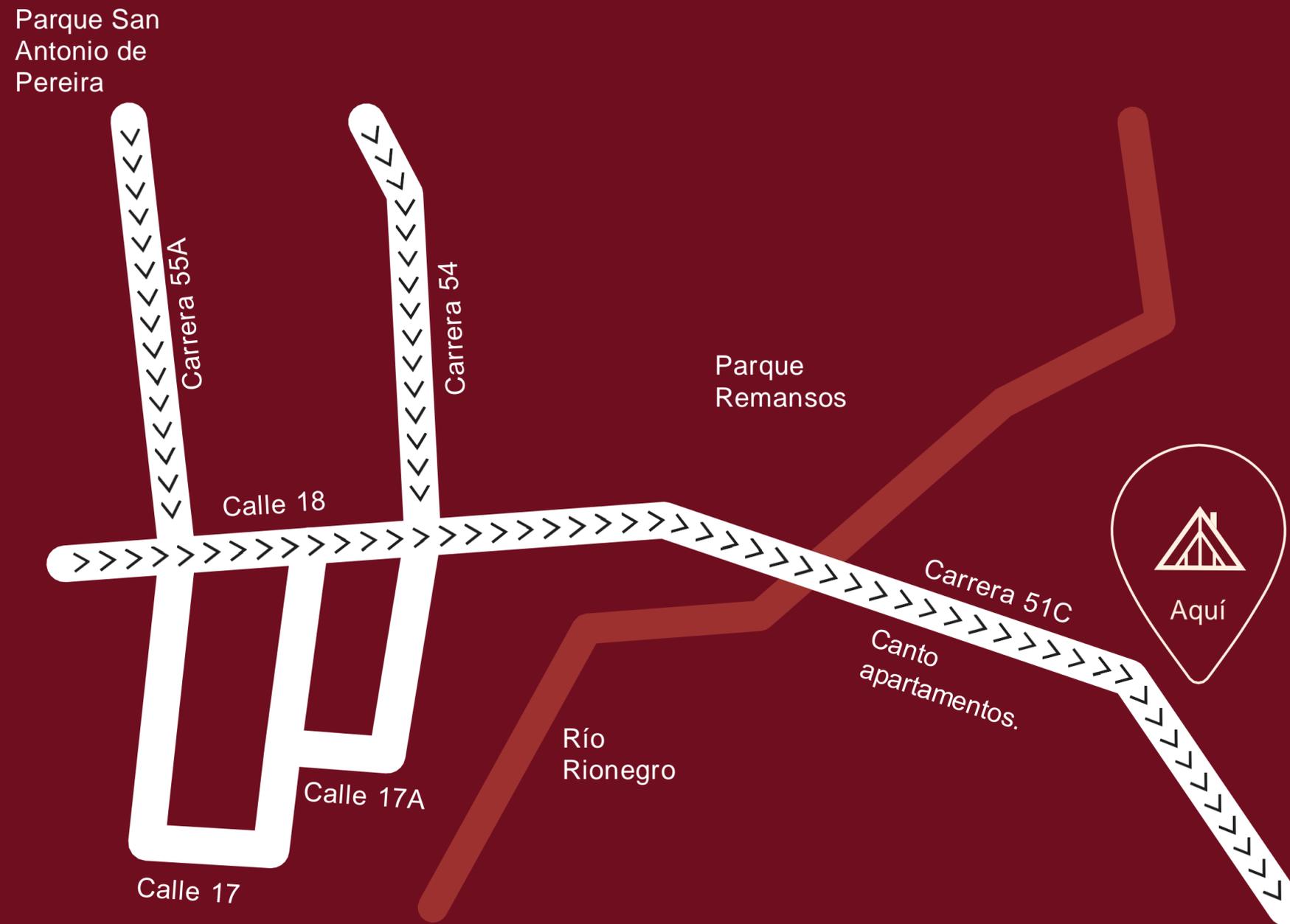
PULSO
PROYECTOS TEMÁTICOS



Fiducia

Alianza
Fiduciaria

UBICACIÓN.



Estamos ubicados en Rionegro, Antioquia, en el sector Ojo de Agua, una zona tranquila rodeada de naturaleza, pero a la vez cercana a centros comerciales y al parque principal de San Antonio de Pereira, reconocido por sus deliciosos postres y su gastronomía tradicional.



*Esta imagen es ilustrativa y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a las sociedades promotoras

Al bajar en el ascensor, los residentes se sentirán inmersos en la magia de Suiza, al llegar a un pueblo de chalets construidos con madera y roca, conectados al GRAN CHALET de dónde fluirán hermosas cascadas que realzarán aún más el paisaje verde y frondoso del proyecto.



*Esta imagen es ilustrativa y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a las sociedades promotoras

Suiza será diseñado tipo RESORT DE INVIERNO, con una fusión de arquitectura suiza y escandinava. Su ícono central será el Gran Chalet; su parte frontal será comercial y su parte posterior, orientada hacia el interior de las viviendas, será el salón social y coworking, conectado a un espejo de agua que simulará un lago.



*Esta imagen es ilustrativa y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a las sociedades promotoras

Las zonas privadas de entretenimiento estarán ubicadas en el interior de pequeños chalets que conforman el pueblo suizo: Gimnasio con zona de yoga, taller de arte, biblioteca, chalet para adultos, kids chalet, pet chalet y salón de juegos con sala de cine.



*Esta imagen es ilustrativa y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a las sociedades promotoras

Estas zonas tendrán una vista espectacular al Gran Chalet y al bosque.



*Esta imagen es ilustrativa y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a las sociedades promotoras

El proyecto está diseñado con un concepto WELLNESS, dirigido a un público amante de la naturaleza, que busca el bienestar y un estilo de vida saludable y equilibrado.



Al exterior tendremos zona termal (jacuzzis) y carril de nado, solárium, zona bbq y fogatas.



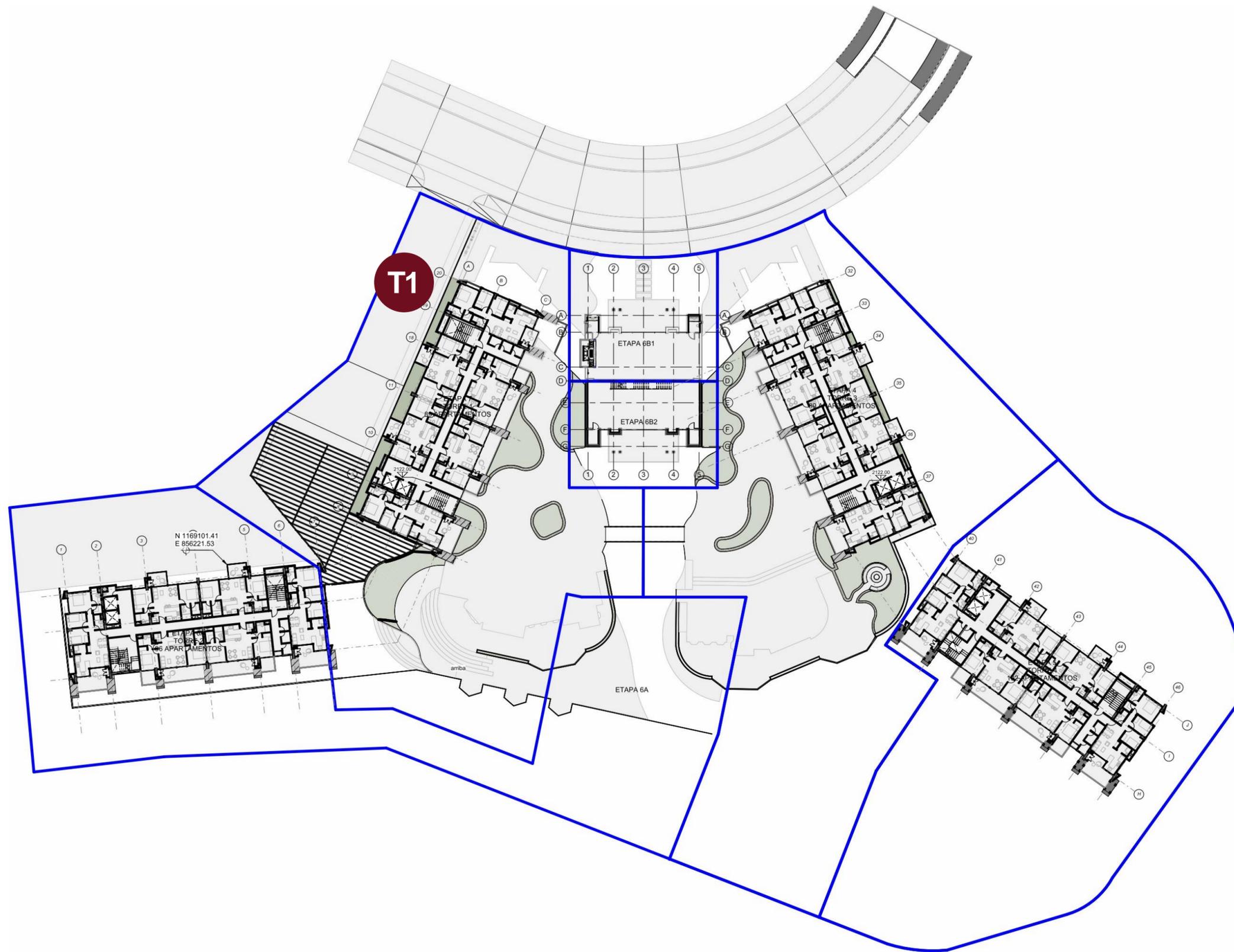
IMAGEN DE REFERENCIA

VIVIENDA

*APTOS DE
64m² y 78m²*

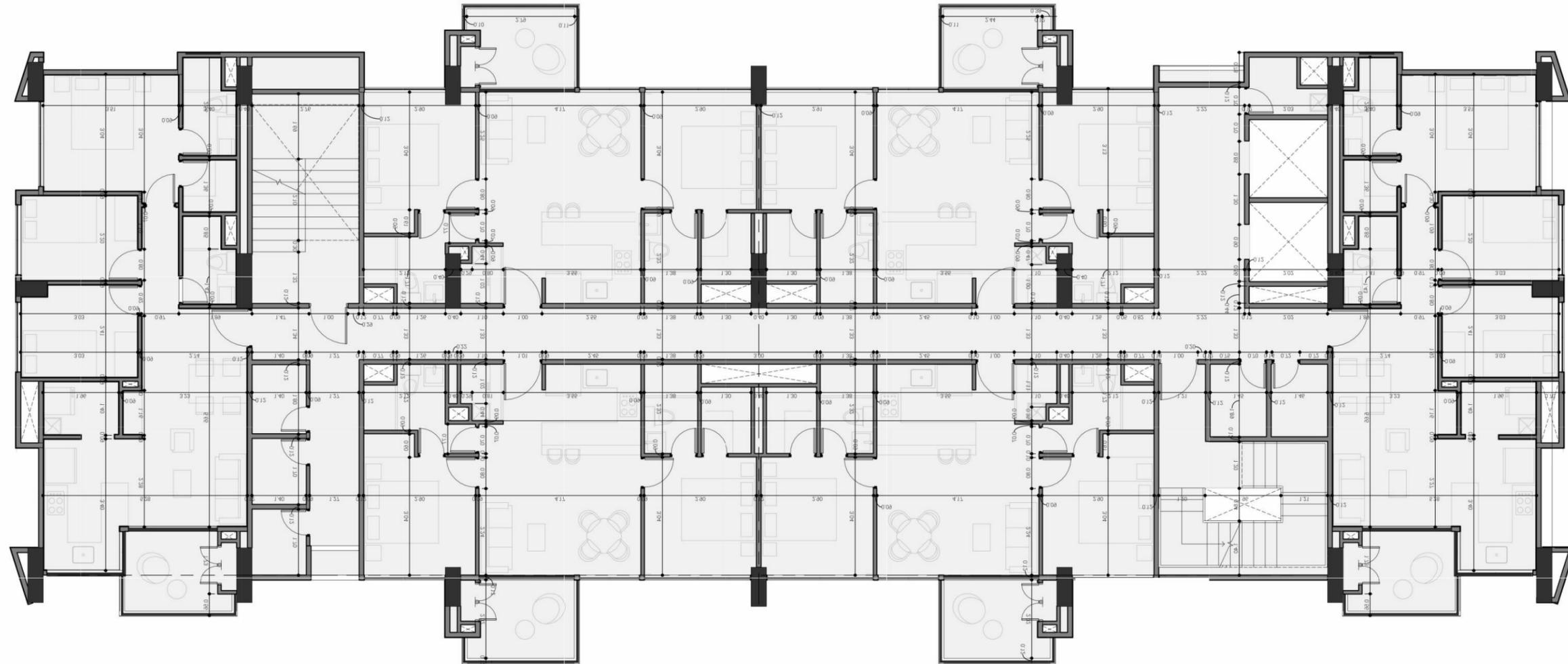
Áreas privadas de 58,8 m² a 70,5m²

El proyecto será de uso mixto: vivienda y un pequeño comercio. Estará compuesto por 4 torres y 376 apartamentos, con áreas de 64 m² y 78m², con vista al urbanismo temático, a Rionegro o al bosque.



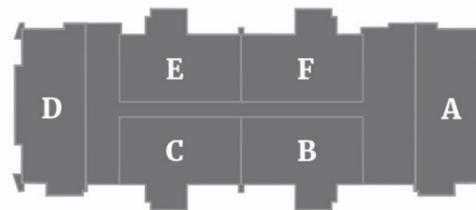
PLANTA TÍPICA GENERAL

Torre 1



Vista hacia Rionegro

Vista al Bosque



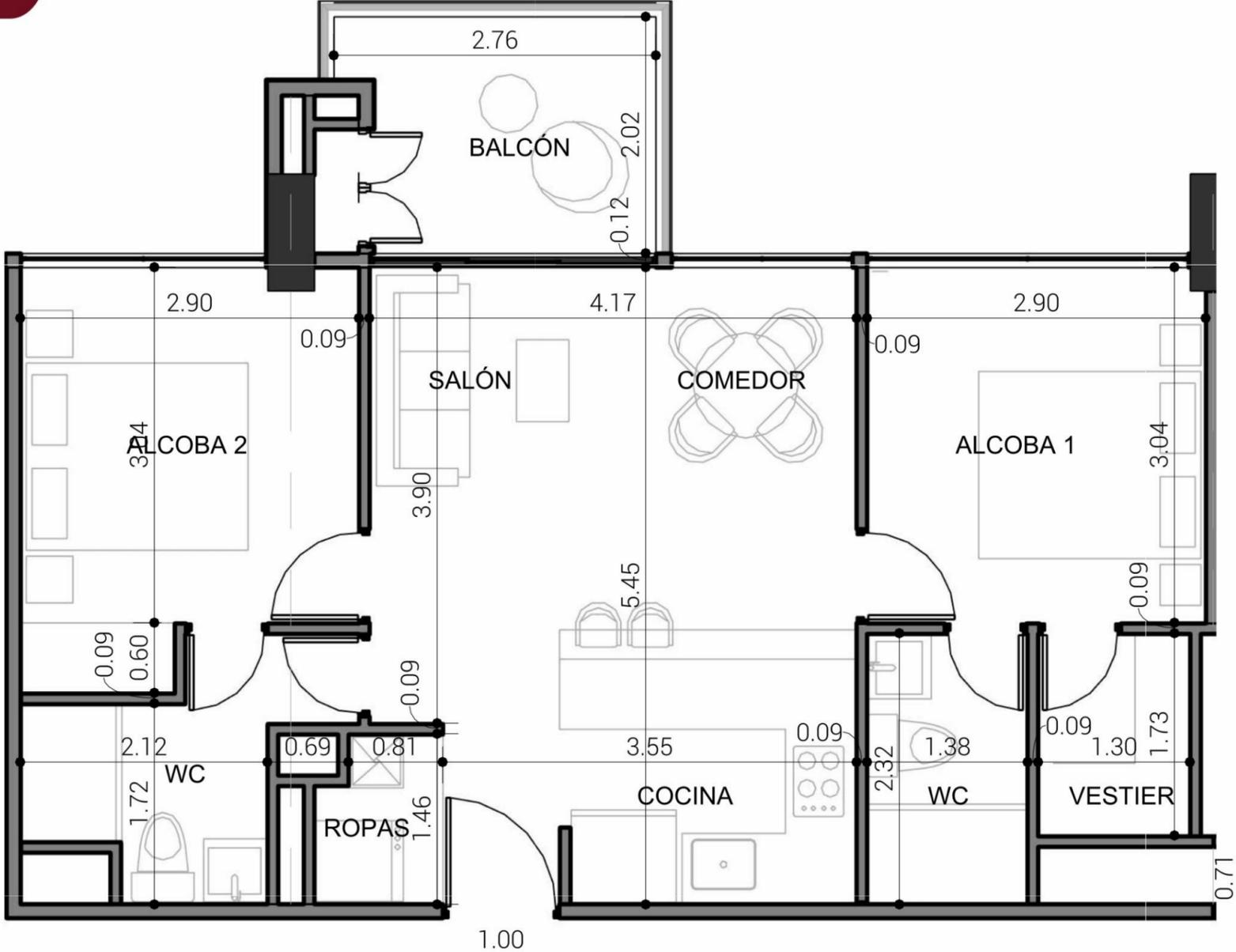
Vista al Rionegro

Vista hacia Urbanismo temático

"Esta imagen es ilustrativa y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a las sociedades promotoras"

*Precio cotizado sujeto a cambios sin previo aviso y no representa opción de negocio. El valor actualizado de los inmuebles deberá consultarse con sala de negocios del proyecto. La presente cotización, documentos y contratos requeridos para la vinculación a la fiduciaria, asociados a la(s) persona(s) que se propone(n) futuro(s) propietario(s) del proyecto Suiza Apartamentos, deberán ser aprobados por la gerencia de las sociedades promotoras.

Apartamentos 64m²



ÁREA CONSTRUIDA 64,3m²
 ÁREA PRIVADA 58,8m²

Torre 1
 2 alcobas - Diseño Mariposa
 Incluye buitrones, columnas y muros de cerramiento*

Las áreas de los espacios están con las dimensiones tomadas entre los muros que lo conforman sin contar el amoblamiento.

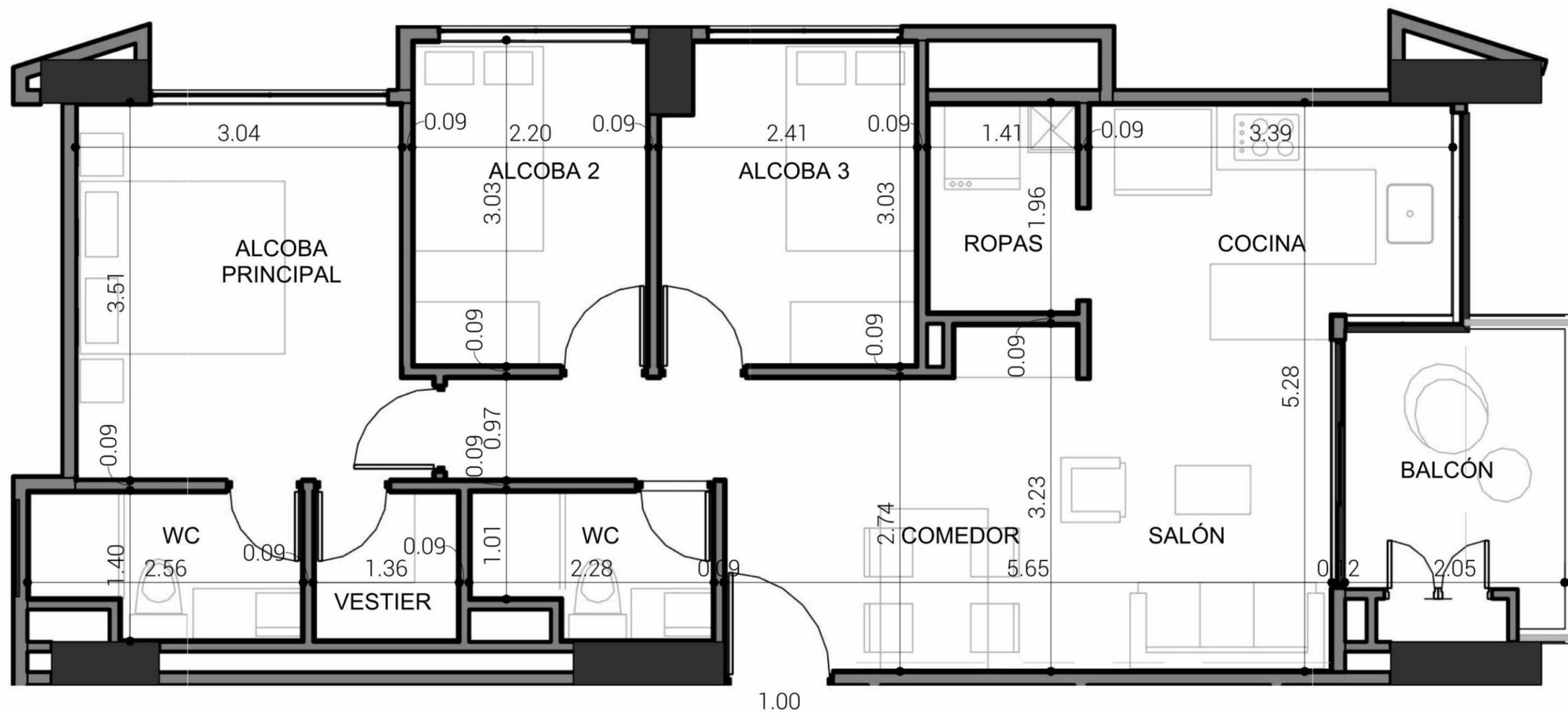
Kit de acabados full tendrá un valor adicional al valor del inmueble informado en sala de ventas.



"Esta imagen es ilustrativa y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a las sociedades promotoras"

*Precio cotizado sujeto a cambios sin previo aviso y no representa opción de negocio. El valor actualizado de los inmuebles deberá consultarse con sala de negocios del proyecto. La presente cotización, documentos y contratos requeridos para la vinculación a la fiduciaria, asociados a la(s) persona(s) que se propone(n) futuro(s) propietario(s) del proyecto Suiza Apartamentos, deberán ser aprobados por la gerencia de las sociedades promotoras.

Apartamentos 78m²



ÁREA CONSTRUIDA 78,4m²
 ÁREA PRIVADA 70,5m²

Torre 1
 3 alcobas
 Incluye buitrones, columnas y muros de cerramiento*

Las áreas de los espacios están con las dimensiones tomadas entre los muros que lo conforman sin contar el amoblamiento.

Kit de acabados full tendrá un valor adicional al valor del inmueble informado en sala de ventas.



"Esta imagen es ilustrativa y por lo tanto puede presentar modificaciones. Además contiene elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a las sociedades promotoras"

*Precio cotizado sujeto a cambios sin previo aviso y no representa opción de negocio. El valor actualizado de los inmuebles deberá consultarse con sala de negocios del proyecto. La presente cotización, documentos y contratos requeridos para la vinculación a la fiduciaria, asociados a la(s) persona(s) que se propone(n) futuro(s) propietario(s) del proyecto Suiza Apartamentos, deberán ser aprobados por la gerencia de las sociedades promotoras.



Suiza

APARTAMENTOS

Un nuevo proyecto en Rionegro

PARA AMAR, CUIDAR Y DISFRUTAR.

Contáctanos:

☎ **310 699 80 39**

📷 @suiza_apartamentos

CON EL RESPALDO DE:

